KOSZALIN
Centrum Pomorza

Urząd Miejski
w Koszalinie

Koszalin, 01.04. 2026 r.

N-V-4.6853.39.2026.AK

ENERGA – OPERATOR S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10
75-950 Koszalin

Działając w oparciu o:

- **art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.),**
- **art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.),**
- **zarządzenie Nr 269/899/25 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 17 listopada 2025 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków zajęcia nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Miasta Koszalina, na cele realizacji infrastruktury technicznej, a także na inne cele doraźne oraz określenia wysokości i zasad stosowania stawek za zajęcie tych nieruchomości,**

wyrażam zgodę

dla ENERGA – OPERATOR S.A., Oddział w Koszalinie, inwestora, na zajęcie terenu – części nieruchomości, położonych w Koszalinie, oznaczonych ewidencyjnie w obrębach ewidencyjnych nr 0015 (dz. nr 609/24, 609/20) i nr 0020 (dz. nr 4, 33/7, 649/1, 9/6) działkami ewidencyjnymi nr 4, 9/6, 33/7, 609/20, 609/24, 649/1 w celu umieszczenia energetycznej sieci kablowej 0,4kV wraz z kablową rozdzielnicą szafową w ramach realizacji inwestycji „ Wymiana awaryjnych odcinków linii kablowych 0,4kV w m. Koszalin w obrębie ulicy Młyńskiej i Projektantów – Koszalin Władysława IV nr 30501''– zgodnie z załącznikami graficznymi (nr 1-2).
Załączniki graficzne nr 1-2 stanowią integralną część niniejszej zgody.
Inwestora obowiązują warunki określone w opiniach:
- Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, zawartej w piśmie znak TUR.4422.29.2026.WH z dnia 2 marca 2026 r.,
- Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, zawartej w piśmie znak ET.411.42.2026.DM z dnia 2 marca 2026r.,
skierowanych na adres pełnomocnika inwestora.
Wykopy pod urządzenia infrastruktury technicznej, należy zasypać gruntami niewysadzinowymi (przepuszczalnymi), np. pospółką, pozwalającymi uzyskać wskaźnik zagęszczenia podłoża 1,0.
Na dzień odbioru terenu inwestor winien okazać wynik badania wskaźnika zagęszczenia.
Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny.

Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 813
fax (+48) 94 34 88 765
www.koszalin.pl

Inwestycję należy wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu nawierzchni drogowych tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących i docelowych nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni, ciągów pieszych, itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m od spodu tych konstrukcji, co będzie wiązało się z koniecznością ustalenia grubości tej konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).
Przejście siecią kablową pod nawierzchnią jezdni mineralno – bitumicznych wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z wnioskiem). Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji nawierzchni jezdni lub zjazdów wraz z obramowaniem (krawężniki/obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcję tych nawierzchni przed podkopywaniem/uszkodzeniem. Wykonanie robót pod zjazdami metodą wykopu otwartego dopuszcza się wyjątkowo pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem nieruchomości, do której zjazd będzie rozkopywany, terminu robót i sposobu odtworzenia nawierzchni zjazdu.
Uszkodzoną w trakcie prac nawierzchnię drogi dla pieszych odtworzyć na całej szerokości, uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą. Uszkodzone elementy wymienić na nowe.
Projektowana kablowa rozdzielnica szafowa nie może stwarzać zagrożenia dla użytkowników oraz powodować utrudnień w użytkowaniu i utrzymaniu pasa dróg wewnętrznych.
Inwestycję należy realizować zgodnie ze standardami ochrony drzew wprowadzonymi zarządzeniem nr 91/301/24 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 19.11.2024r. dot. ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni w mieście Koszalinie.
Po zakończeniu robót ziemnych uszkodzone w trakcie prac zieleńce odtworzyć poprzez wyrównanie terenu, uzupełnienie warstwą humusu, obsianie wysokiej jakości mieszanką traw oraz objęcie właściwą pielęgnacją do czasu wzrostu trawy.
O terminie prowadzenia robót należy powiadomić pisemnie Wydział Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, co najmniej na tydzień przed przystąpieniem do ich realizacji. W piśmie należy zawrzeć znak sprawy stanowiącej zgodę Prezydenta Miasta na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej, określić przedział czasowy, w jakim będą wykonywane prace oraz powołać się na dokument, o którym mowa poniżej, na podstawie którego inwestor będzie realizował zamierzenie budowlane.
Rozpoczęcie robót może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia dokonanego w Wydziale Architektury i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Koszalinie lub na podstawie art. 29a Prawo budowlane i po dokonaniu protokolarnego przekazania terenu w obecności przedstawicieli: Wydziału Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Koszalinie, Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie, Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie, inwestora i wykonawcy robót. Termin zakończenia robót zostanie określony w protokole przekazania terenu.
Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu jak przed ich rozpoczęciem i zgłosić do odbioru. W przypadku powstania w terenie szkód związanych z realizacją robót zostaną one usunięte staraniem i na koszt inwestora. Określa się trzyletni okres gwarancji na roboty związane z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego.
Na dzień odbioru terenu należy przedstawić geodezyjną dokumentację powykonawczą.
W przypadku zmiany lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej obowiązuje uzyskanie zgody na zajęcie terenu Miasta dla zmienionej lokalizacji.
Niniejsza zgoda na zajęcie terenu nie rozstrzyga o ewentualnej kolizji projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej z istniejącym uzbrojeniem. W celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie urządzeniami, należy wystąpić z wnioskiem o uzgodnienie usytuowania projektowanego uzbrojenia terenu przez zespół uzgadniania dokumentacji projektowej.

KOSZALIN
Centrum Pomorza

Urząd Miejski
w Koszalinie

Za udzielenie niniejszej zgody pobrano opłatę w wysokości 12 812,91 zł, w tym 23% VAT, wynikającą z zarządzenia Nr 269/899/25 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 17 listopada 2025 r.

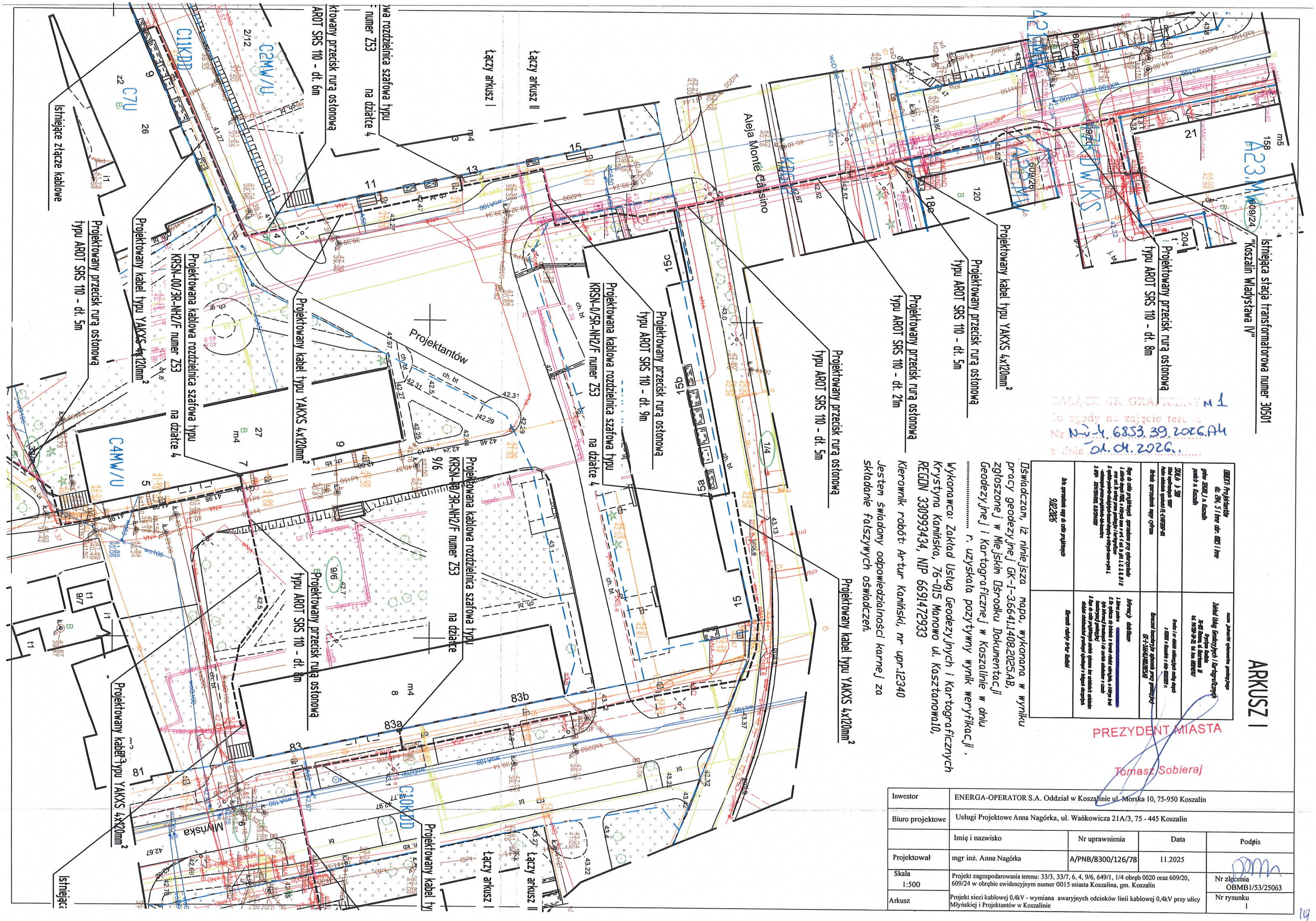
PREZYDENT MIASTA
Tomasz Sobieraj

Otrzymują:
1. Adresat
2. Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie (skan eDoręczenie)
3. Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie (skan eDoręczenie)
4. a/a (x2)

Do wiadomości:
(bez załącznika graficznego)
5. Usługi Projektowe Anna Nagórka
75-520 Koszalin, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 61/1

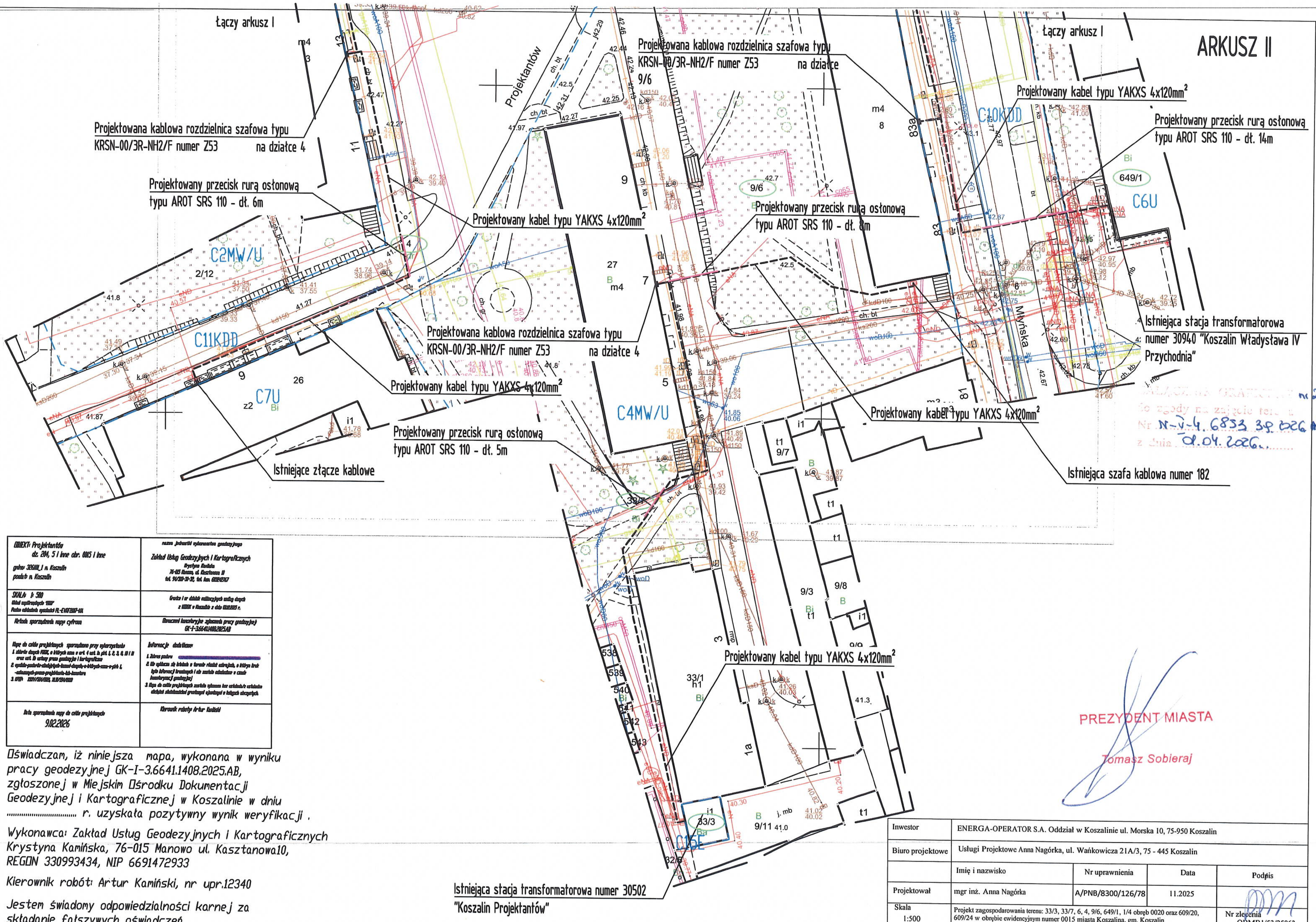
Urząd Miejski w Koszalinie
Rynek Staromiejski 6-7
75-007 Koszalin

tel. (+48) 94 34 88 813
fax (+48) 94 34 88 765
www.koszalin.pl



Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1

19



OBIEKT: Projektantów dz. 204, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina: 326101_1 m. Koszalin powiat: m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGiK w Koszalinie
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapa do celów projektowych sporządzona przy wykorzystaniu	Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik roboty: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji .

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2

20

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
w Koszalinie

TUR.4421.36.2026.WH

Koszalin, dnia 03.03.2026 r.

DECYZJA NR 31/2026

Na podstawie:
- Art. 39 ust. 1, 1a, 3, 3a, 4, 5, 5a ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 889),
- Art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),
- Zarządzenia Nr 189/681/19 z dnia 24.12.2019 r. Prezydenta Miasta Koszalina w sprawie upoważnienia Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie,

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:
ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-910 Koszalin, reprezentowaną przez pełnomocnika, Panią Annę Nagórkę,

w sprawie wydania zgody na lokalizację:
elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV w pasie drogowym Al. Monte Cassino (dr. wojewódzka, dz. nr 1/4 obr. 20) oraz ul. Młyńskiej (dr. powiatowa, dz. nr 6 obr. 20) w Koszalinie,

zezwalam na lokalizację

elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV (wymiana awaryjnych odcinków) w pasie drogowym Al. Monte Cassino (dr. wojewódzka, dz. nr 1/4 obr. 20) oraz ul. Młyńskiej (dr. powiatowa, dz. nr 6 obr. 20) w Koszalinie wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

WARUNKI OGÓLNE:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji **wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania** urządzenie obce nie zostało wybudowane.
2. Stosownie do obowiązujących przepisów, po umieszczeniu w pasie drogowym ww. urządzenia obcego zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia.
3. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1518 ze zm.).
4. Utrzymanie urządzenia obcego należeć będzie do jego posiadacza.
5. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego urządzenia obcego w pasie drogowym.
6. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu lub zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.

WARUNKI DOTYCZĄCE KOLIZJI Z PLANOWANYM UKŁADEM DROGOWYM:

7. Informujemy, że w obrębie projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej w pasie drogowym Al. Monte Cassino jest planowana budowy drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ulicy. Przebieg i rozwiązania trasy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV skoordynować z projektem budowy układu drogowego w tym rejonie (dokumentacja techniczna do wglądu w ZDiT) co pozwoli uniknąć ewentualnych kolizji z układem drogowym/infrastrukturą i korekty przebiegu wnioskowanej sieci. Nie dopuszcza się lokalizacji w sposób powodujący kolizję z układem drogowym lub docelową infrastrukturą.

WARUNKI DOTYCZĄCE KOLIZJI Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ:

7. Sieć kablową na dz. nr 6 obr. 20 na odcinku przy drzewach rosnących wzdłuż budynku przy ul. Młyńskiej 83-83b należy wykonać ręcznie w formie wykopu wąskoprzestrzennego. W strefie korzeniowej oraz pod koronami drzew nie wolno składować żadnych materiałów ziemnych ani budowlanych, a także manewrować ciężkim sprzętem.
   Komory techniczne pod przeciski lokalizować poza rzutem koron drzew w odległości nie mniejszej niż 2,0 m od ich pni. Należy bezwzględnie unikać mechanicznego odcinania korzeni powyżej 25 mm, konieczne cięcia wykonywać ostrym narzędziem, uzyskując gładką powierzchnię w zdrowej tkance. Wykopy zasypywać możliwie szybko, tak aby nie dopuścić do przemarznięcia systemu korzeniowego drzew i krzewów zimą lub przesuszenia latem.

Inwestycję należy realizować zgodnie ze standardami ochrony drzew wprowadzonymi zarządzeniem nr 91/301/24 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 19.11.2024 r. dot. ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni w mieście Koszalinie.
Po zakończeniu robót ziemnych uszkodzone w trakcie prac zieleńce odtworzyć poprzez wyrównanie terenu, uzupełnienie warstwą humusu, obsianie wysokiej jakości mieszanką traw oraz objęcie właściwą pielęgnacją do czasu wzrostu trawy.

8. Prace ziemne w obrębie linii kablowej zasilającej oświetlenie oraz w pobliżu słupów oświetleniowych posadowionych na fundamencie prefabrykowanym należy wykonać zachowując szczególną ostrożność.
W przypadku uszkodzenia linii kablowej oświetleniowej (w tym otarć linii niepowodujących natychmiastowej awarii oświetlenia drogowego) Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci (Gminę Miasto Koszalin - ZDiT w Koszalinie) o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy na własny koszt.
Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy. O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na ww. odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej, nr tel. 505 569 770.
Jeżeli po zakończeniu przedmiotowej inwestycji, ZDiT w Koszalinie stwierdzi awarie / uszkodzenia elektrycznej sieci oświetleniowej, które nie zostały zgłoszone w trakcie jej realizacji, ZDiT zlokalizuje taką awarię / uszkodzenie, a zostanie potwierdzone, że uszkodzenie to powstało w wyniku prac budowy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV Inwestor zostanie wezwany w trybie pilnym do naprawy tego uszkodzenia na własny koszt oraz zostanie obciążony kosztami zlokalizowania uszkodzenia.
9. W przypadku kolizji przedmiotowej inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt ich przełożenia lub zabezpieczenia.
10. Obowiązek koordynacji na naradzie koordynacyjnej – zgodnie z art. 28b ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r., poz. 1151 ze zm.).
11. Koszty budowy lub modernizacji urządzenia obcego i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzenia obcego ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.
12. Wnioskowaną inwestycję w pasie drogowym wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu drogi tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni mineralno-bitumicznej, drogi dla pieszych, drogi dla rowerów, zjazdów, itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m pod konstrukcją nawierzchni, licząc od górnej granicy rury osłonowej do poziomu najniżej położonego punktu dolnej granicy tej konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości tych konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).
13. Nie dopuszcza się umieszczenia w pasie drogowym elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki, konstrukcje podporowe itp.) nie wykazanych na projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
14. W przypadku przebudowy ww. ulic w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV poniesie właściciel wnioskowanego urządzenia obcego - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych.
15. Projektowane kablowe rozdzielnice szafowe nie mogą stwarzać zagrożenia dla użytkowników oraz powodować utrudnień w użytkowaniu i utrzymaniu pasa dróg publicznych.

WARUNKI DOTYCZĄCE GWARANCJI:

16. Powyższe zezwolenie ZDiT warunkuje koniecznością uzyskania zgody oraz informacji od firmy INTOP Skarbimierzyce Sp. z o.o., która jest wykonawcą nowych nawierzchni w pasie drogowym Al. Monte Cassino, na jakich warunkach Inwestor może prowadzić prace związane z budową ww. inwestycji w obrębie nawierzchni objętych gwarancją. Deklarację przyjęcia tych warunków Inwestor winien przedłożyć w tutejszym ZDiT do wniosku na etapie występowania o zajęcie pasa drogowego. W przypadku nie uzyskania takiej zgody, realizacja przedmiotowego zadania będzie możliwa dopiero po upływie terminu gwarancji.

WARUNKI DOTYCZĄCE ODTWORZENIA USZKODZONYCH NAWIERZCHNI:

17. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym np. piasek, pospółka lub mieszanką kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_S \geq 1{,}0$ (miejsca wykopów w pasie zieleni zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_S \geq 0{,}97$).
18. Przejście elektroenergetyczną siecią kablową pod nawierzchnią mineralno-asfaltową Al. Monte Cassino i ul. Młyńskiej oraz pod zjazdami wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z wnioskiem) oraz zgodnie z pkt. 12. niniejszej decyzji. Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji nawierzchni jezdni, drogi dla pieszych, drogi dla rowerów, zjazdów wraz z obramowaniem (krawężniki/ obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcję tych nawierzchni przed podkopywaniem/uszkodzeniem.
19. Wykonanie robót pod zjazdami metodą wykopu otwartego dopuszcza się wyjątkowo pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem nieruchomości, do której zjazd będzie rozkopywany, terminu robót i sposobu odtworzenia nawierzchni zjazdu.
20. Uszkodzoną w trakcie prac nawierzchnię drogi dla pieszych odtworzyć na całej szerokości, uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą. Uszkodzone elementy wymienić na nowe. Warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo.

21. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny, do odtworzenia używać materiały pełnowartościowe (uszkodzone elementy wymienić na nowe).
22. Uszkodzony zieleniec odtworzyć do stanu nie gorszego jak pierwotny zgodnie z wymaganiami dotyczącymi odtworzenia trawników (w załączeniu).
23. Zakres koniecznych uszkodzeń nawierzchni w pasie drogowym w trakcie prac budowlanych należy przedstawić w projekcie odtworzenia nawierzchni. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie w pasie drogowym należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny. Bezwzględnie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej uszkadzanej nawierzchni.
24. Projekt odtworzenia konstrukcji nawierzchni w pasie drogi publicznej powinna wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynieryjnej drogowej.

Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt. 9 cześć III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 ze zm.), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.
Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.

Uzasadnienie:
W dniu 18.02.2026 r. został złożony przez Panią Annę Nagórkę, reprezentującą ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie wniosek o wydanie decyzji w sprawie lokalizacji elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV w pasie drogi publicznej kategorii wojewódzkiej – Al. Monte Cassino i kategorii powiatowej – ul. Młyńskiej w Koszalinie. Organ wszczął postępowanie w dniu 23.02.2026 r. Strona była informowana o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie.
Organ zważył, co następuje.
Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń obcych oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej.
Zlokalizowanie elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV w w pasie drogowym drogi publicznej Al. Monte Cassino i ul. Młyńskiej nie powinno negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego przy jednoczesnym zachowaniu przez stronę ww. warunków. Zgodnie z art. 20 ustawy o drogach publicznych, do zarządcy drogi należy w szczególności przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników oraz utrzymanie zieleni przydrożnej.
Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację urządzeń obcych sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność, co ma miejsce w tym przypadku. Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia urządzeń obcych, preferujemy metody jak najmniej niszczące pasy drogowe (metody bezwykopowe – przeciski / przewierty z komorami technologicznymi w pasach zieleni), a w uzasadnionym przypadku dopuszczamy metody wykopowe z kompleksowym odtworzeniem istniejących konstrukcji nawierzchni w celu doprowadzenia pasa drogi publicznej do stanu nie gorszego niż pierwotny.
ZDiT w Koszalinie przychylając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 34 ust. 3d pkt 3. ustawy prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Marcin Żołąbowski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

Pouczenie:
Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:
1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia, o którym mowa w ust. 3.

Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
a. orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
b. wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.

22

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji. Zgodnie z art. 127a kpa przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Anna Nagórka, ul. J. Piłsudskiego 61/1, 75-445 Koszalin + załączniki
2. TUR a/a

Załącznik Nr 2 do decyzji

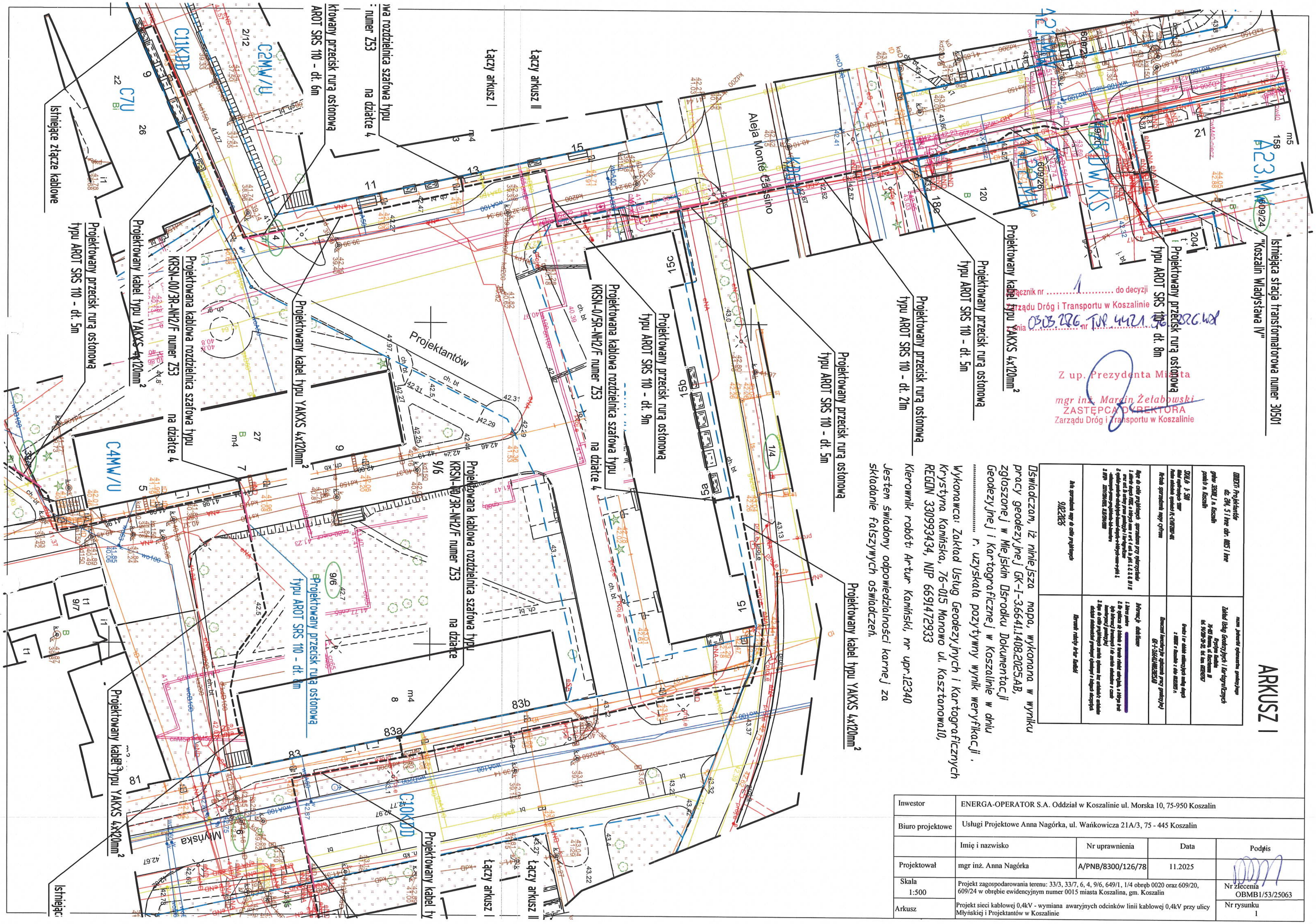
Załącznik nr ..... do decyzji
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
z dnia 03.05.2026 nr TDR.4421.36.2026.KP

Wymagania dotyczące odtworzenia trawników:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do gazonów lub krawężników o ok. 15 cm - to jest miejsce na ziemię urodzajną (ok. 10 cm) i kompost (ok. 2 do 3 cm),
- przy zakładaniu trawników na gruncie rodzimym krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem,
- teren powinien być wyrównany i splantowany,
- ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem, nawozami mineralnymi oraz starannie wyrównana,
- przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczatką lub zagrabić,
- siew powinien być wykonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - najlepszy okres wiosenny, najpóźniej do połowy września,
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m^2, chyba że SST przewiduje inaczej,
- na skarpach nasiona traw wysiewane są w ilości 4 kg na 100 m^2, chyba że SST przewiduje inaczej,
- przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego,
    - mieszanka nasion trawnikowych może być gotowa lub wykonana wg składu podanego w SST,

pielęgnacja trawników:

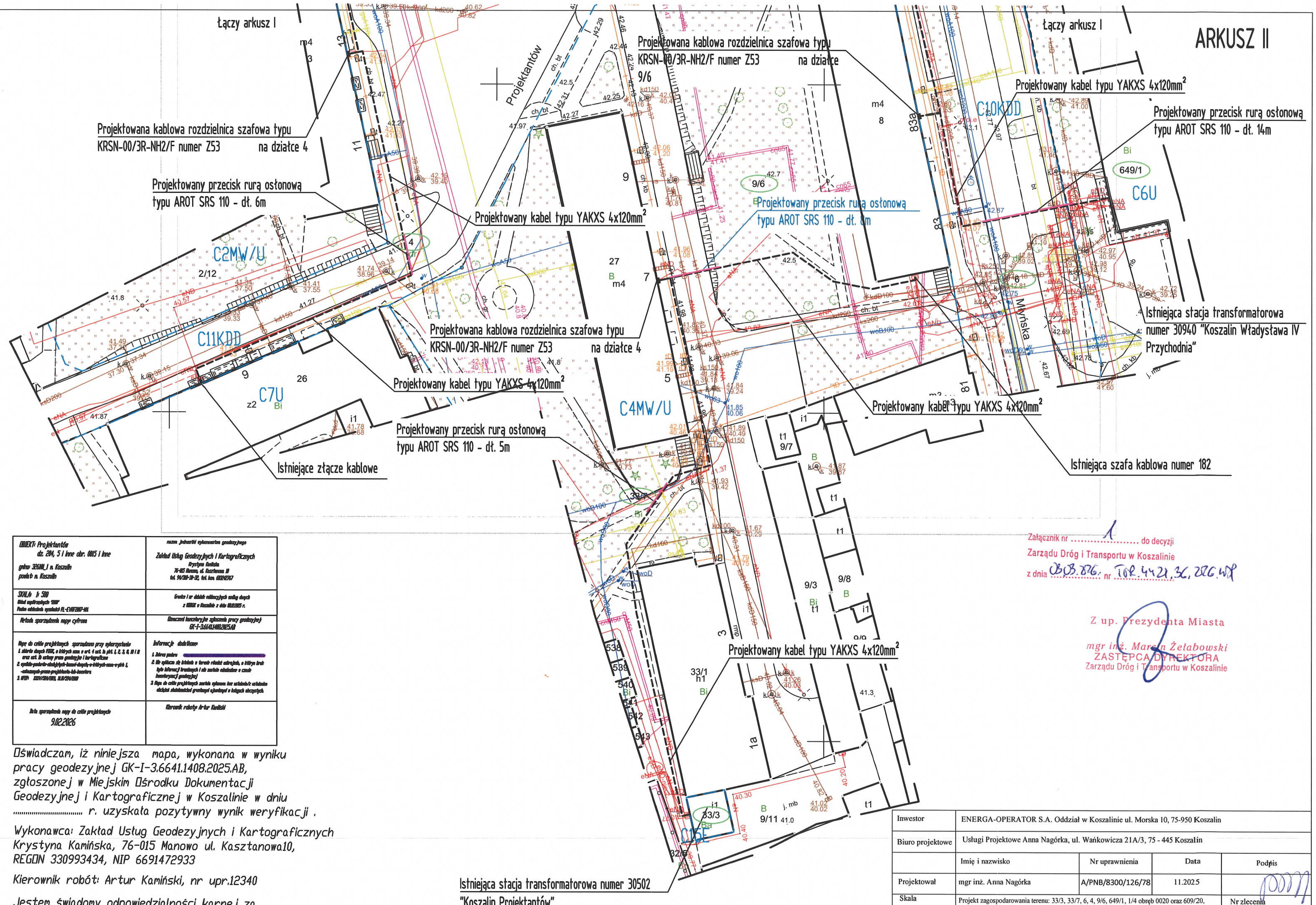
- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone gdy trawa osiągnie wysokość około 10 cm,
- następne koszenia powinny odbywać się w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z 1-miesięcznym wyprzedzeniem spodziewanego nastania mrozów (dla warunków klimatycznych Polski można przyjąć pierwszą połowę października),
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależnić od gatunku trawy,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie, środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- trawniki wymagają nawożenia mineralnego około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku, mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:
    - wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
    - od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
    - ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas,



Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1

26

ARKUSZ II



OBIEKT: Projektantów dz. 204, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina: 326101_1 m. Koszalin powiat: m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10 tel. 94/318-30-32, tel. kom. 603242767
SKALA: 1: 500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGiK w Koszalinie z dnia 06.02.2025 r.
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu 1. zbioru danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 1, 2, 3, 6, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne 2. ~~wyników pomiarów niezbędnych danych, o których mowa w pkt 1, zebranych prawo projektanta lub inwestora~~ 3. WPZP: XXXIV/504/2013, XLIII/504/2013	Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń, o których brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia/z ustaleniem obiektów stanowiących gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik roboty: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji .

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Załącznik nr ....1.... do decyzji
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
z dnia 03.03.2026. nr TOR.4421.36.2026.WR

Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Marcin Żelabowski
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2

ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU
w Koszalinie

TUR.4422.29.2026.WH

Koszalin, dnia 02.03.2026 r.

Inwestor:
ENERGA-OPERATOR S.A.
Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

Pełnomocnik:
Anna Nagórka
ul. Piłsudskiego 61/1, 75-520 Koszalin

Dotyczy: wniosku złożonego w dniu 18.02.2026 r. (data wpływu do ZDiT w Koszalinie) w sprawie wydania opinii w zakresie dróg i zieleni dla trasy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV (wymiana awaryjnych odcinków) na działkach nr 33/3, nr 33/7, nr 6, nr 4, nr 9/6, nr 649/1 i nr 1/4 w obr. 20 i działkach nr 609/20 i 609/24 w obr. 15 m. Koszalin.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, po zapoznaniu się z wnioskiem informuje, że działki nr 33/3, nr 9/6 i nr 649/1 w obr. 20 oraz działka nr 609/24 w obr. 15 w Koszalinie nie są działkami dróg wewnętrznych, będących w zarządzaniu ZDiT w Koszalinie ani też działkami dróg publicznych rozumianych zgodnie z przepisami ustawy o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2025r., poz. 889), w związku z czym przedmiotowego wniosku nie może rozpatrzyć w trybie wydania opinii w zakresie drogowym ani też w trybie wydania decyzji lokalizacyjnej w oparciu o art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz 889) dla przedmiotowej lokalizacji projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV na tych działkach.

Zgodę na lokalizację projektowanej elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV na działkach nr 33/3, nr 9/6 i nr 649/1 w obr. 20 oraz działce nr 609/24 w obr. 15 w Koszalinie inwestor powinien uzyskać od właścicieli tych działek.

Ponadto, ZDiT w Koszalinie informuje, że działki nr 1/4 i nr 6 w obr. 20 stanowią działki dróg publicznych Al. Monte Cassino (dr. wojewódzka) i ul. Młyńskiej (dr. powiatowa), w związku z tym sprawę lokalizacji elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV na tych działkach organ będzie rozpatrywał w trybie wydania zezwolenia, zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych, po złożeniu wniosku przez inwestora lub jego pełnomocnika.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie, po zapoznaniu się z wnioskiem i przeglądzie w terenie **opiniuje pozytywnie pod względem drogowym** trasę elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV na ul. Budowniczych (dr. wewnętrzna, dz. nr 4 obr. 20) oraz na działce nr 33/7 obr. 20 i działce nr 609/20 obr. 15 w Koszalinie, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik do niniejszej opinii.

W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia tych sieci.

Wnioskowaną inwestycję na ul. Budowniczych (dr. wewnętrzna, dz. nr 4 obr. 20) oraz na działce nr 33/7 obr. 20 i działce nr 609/20 obr. 15 w Koszalinie wykonać w taki sposób, aby nie ograniczała możliwości przebudowy albo remontu nawierzchni drogowych, tj. na głębokości min. 1,0 m od istniejących nawierzchni drogowych (dla przejść pod konstrukcjami nawierzchni drogowych, w szczególności jezdni mineralno-bitumicznej, drogi dla pieszych, zjazdów, itp. należy dodatkowo spełnić warunek min. 0,5 m pod konstrukcją nawierzchni, licząc od górnej granicy rury osłonowej do poziomu najniżej położonego punktu dolnej granicy tej konstrukcji, co będzie się wiązało z koniecznością ustalenia grubości tych konstrukcji lub przyjęciem odpowiednio większej głębokości posadowienia pod tymi konstrukcjami).

Miejsca wykopów na ul. Budowniczych (dr. wewnętrzna, dz. nr 4 obr. 20) oraz na działce nr 33/7 obr. 20 i działce nr 609/20 obr. 15 w Koszalinie przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym,

np. piasek, pospółka lub mieszanką kruszywa niezwiązanego i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia Is = 1,0 (miejsca wykopów w pasach zieleni zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia Is = 0,97).

Nie dopuszcza się umieszczenia na drogach wewnętrznych elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki, konstrukcje podporowe itp.) nie wykazanych na projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym integralną część niniejszej opinii.

Przejście siecią kablową pod nawierzchnią jezdni mineralno-bitumicznych wykonać metodą bezwykopową (zgodnie z wnioskiem). Nie dopuszcza się uszkodzenia lub podkopywania konstrukcji nawierzchni jezdni lub zjazdów wraz z obramowaniem (krawężniki/ obrzeża + ława). Roboty przeprowadzić w sposób zabezpieczający konstrukcję tych nawierzchni przed podkopywaniem/uszkodzeniem. Wykonanie robót pod zjazdami metodą wykopu otwartego dopuszcza się wyjątkowo pod warunkiem uzgodnienia z właścicielem nieruchomości, do której zjazd będzie rozkopywany, terminu robót i sposobu odtworzenia nawierzchni zjazdu.

Uszkodzoną w trakcie prac nawierzchnię drogi dla pieszych odtworzyć na całej szerokości, uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą. Uszkodzone elementy wymienić na nowe.

Zakres koniecznych uszkodzeń nawierzchni w trakcie prac budowlanych należy przedstawić w projekcie odtworzenia nawierzchni. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny. Bezwzględnie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo stosując niezbędny zakład dla każdej warstwy konstrukcyjnej uszkadzanej nawierzchni. Projekt odtworzenia konstrukcji nawierzchni powinna wykonać osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynieryjnej drogowej.

Prace ziemne w obrębie linii kablowej zasilającej oświetlenie oraz w pobliżu słupów oświetleniowych posadowionych na fundamencie prefabrykowanym należy wykonać zachowując szczególną ostrożność.

W przypadku uszkodzenia linii kablowej oświetleniowej (w tym otarć linii niepowodujących natychmiastowej awarii oświetlenia drogowego) Inwestor zobowiązany jest do zawiadomienia właściciela sieci (Gminę Miasto Koszalin - ZDiT w Koszalinie) o powstałym uszkodzeniu oraz przeprowadzeniu naprawy na własny koszt.

Naprawa uszkodzonej infrastruktury, może nastąpić po powiadomieniu ZDiT w Koszalinie i dopuszczeniu do naprawy. O zaistniałych uszkodzeniach oraz wykonaniu prac na ww. odcinkach należy kontaktować się z pracownikiem Działu Infrastruktury Technicznej, nr tel. 505 569 770.

Jeżeli po zakończeniu przedmiotowej inwestycji, ZDiT w Koszalinie stwierdzi awarie / uszkodzenia elektrycznej sieci oświetleniowej, które nie zostały zgłoszone w trakcie jej realizacji, ZDiT zlokalizuje taką awarię / uszkodzenie, a zostanie potwierdzone, że uszkodzenie to powstało w wyniku prac budowy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV Inwestor zostanie wezwany w trybie pilnym do naprawy tego uszkodzenia na własny koszt oraz zostanie obciążony kosztami zlokalizowania uszkodzenia.

Projektowane kablowe rozdzielnice szafowe nie mogą stwarzać zagrożenia dla użytkowników oraz powodować utrudnień w użytkowaniu i utrzymaniu pasa dróg wewnętrznych.

Koszty budowy lub modernizacji urządzenia obcego i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzenia obcego ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi Inwestor.

Jednocześnie ZDiT w Koszalinie **opiniuje pozytywnie pod względem zieleni lokalizację** trasy elektroenergetycznej sieci kablowej 0,4 kV (wymiana awaryjnych odcinków) na działkach nr 33/3, nr 33/7, nr 4, nr 9/6 i nr 649/1 w obr. 20 i działkach nr 609/20 i 609/24 w obr. 15 m. Koszalin.

Sieć kablową przy drzewach rosnących na działce nr 609/20 obr. 15, na odcinku przy ścianie szczytowej budynku przy al. Monte Cassino 18C, należy wykonać ręcznie w formie wykopu wąskoprzestrzennego.

W strefie korzeniowej oraz pod koronami drzew nie wolno składować żadnych materiałów ziemnych ani budowlanych, a także manewrować ciężkim sprzętem.

Komory techniczne lokalizować poza rzutem koron drzew w odległości nie mniejszej niż 2,0 m od ich pni. Należy bezwzględnie unikać mechanicznego odcinania korzeni powyżej 25 mm, konieczne cięcia wykonywać ostrym

narzędziem, uzyskując gładką powierzchnię w zdrowej tkance. Wykopy zasypywać możliwie szybko, tak aby nie dopuścić do przemarznięcia systemu korzeniowego drzew i krzewów zimą lub przesuszenia latem.

Inwestycję należy realizować zgodnie ze standardami ochrony drzew wprowadzonymi zarządzeniem nr 91/301/24 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 19.11.2024 r. dot. ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni w mieście Koszalinie.

Po zakończeniu robót ziemnych uszkodzone w trakcie prac zieleńce odtworzyć poprzez wyrównanie terenu, uzupełnienie warstwą humusu, obsianie wysokiej jakości mieszanką traw oraz objęcie właściwą pielęgnacją do czasu wzrostu trawy

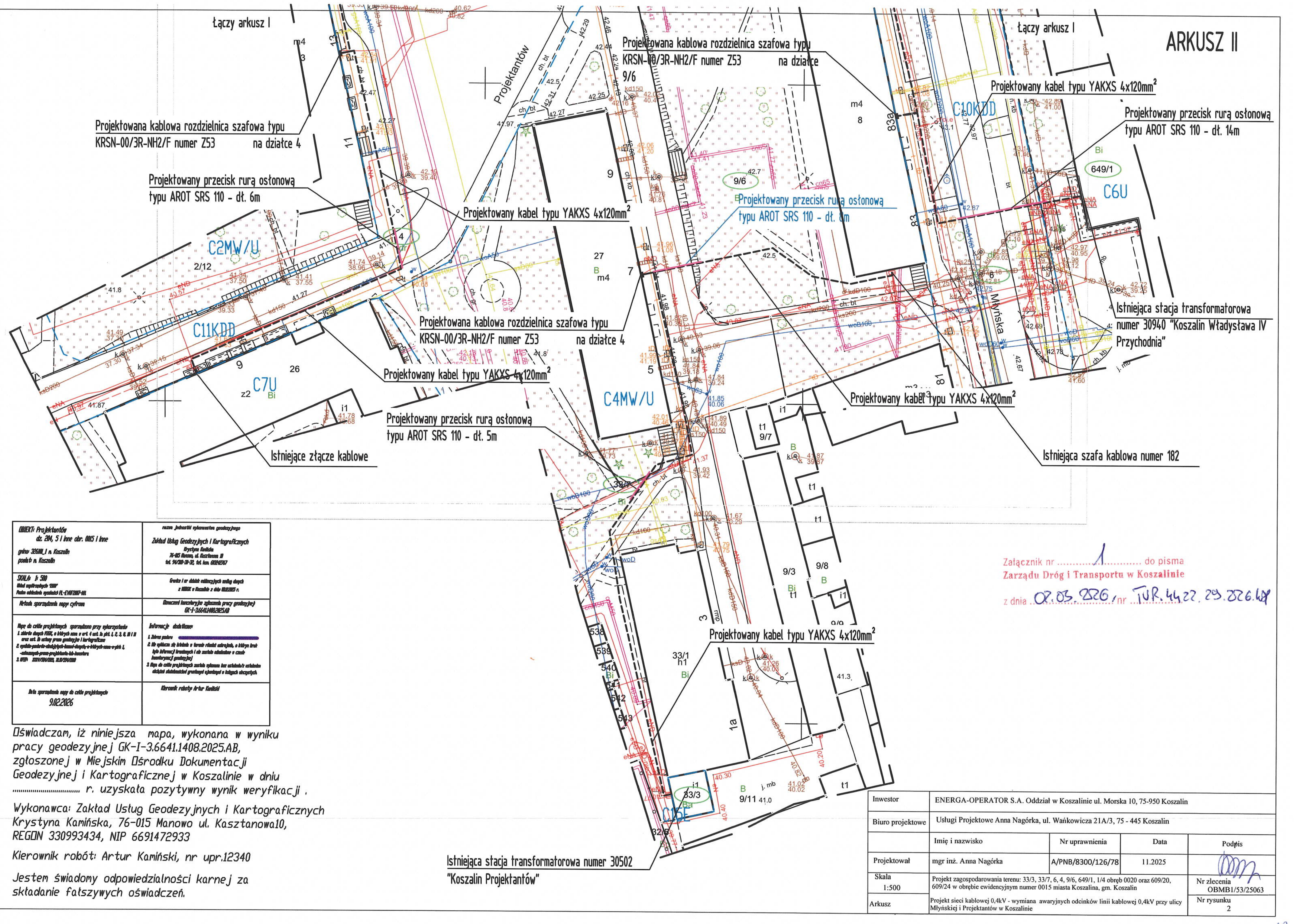
Stosownie do Zarządzenia nr 89/297/24 Prezydenta Miasta Koszalina z dnia 15 listopada 2024r. z późn.zm. Inwestor winien uzyskać zgodę właściciela terenu działek nr 4 i nr 33/7 w obr. 20 oraz działki nr 609/20 w obr. 15 m. Koszalin. (tj. Gminy Miasto Koszalin), która stanowi prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. Wnioski w sprawie udzielenia zgody na zajęcie nieruchomości przyjmuje Kancelaria Urzędu Miejskiego w Koszalinie.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
mgr inż. Michał Żuber

Załączniki:
1) Projekt zagospodarowania terenu – 1 szt.

Otrzymują:
1) Anna Nagórka, ul. Piłsudskiego 61/1, 75-520 Koszalin + załącznik
2) TUR a/a

27



OBIEKT: Projektantów dz. 204, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina: 326101_1 m. Koszalin powiat: m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10 tel. 94/318-30-32, tel. kom. 603242767
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGiK w Koszalinie z dnia 08.12.2025 r.
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu 1. zbiorów danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne 2. ~~wyników pomiarów obiektów, o których mowa w pkt 1, uzupełnionych przez projektanta lub inwestora~~ 3. WPZP: XXXV/504/2013, XLIII/594/2010	Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie różnych uzbrojeń, o których brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia/z ustaleniem obiektyści składników gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik roboty: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji .

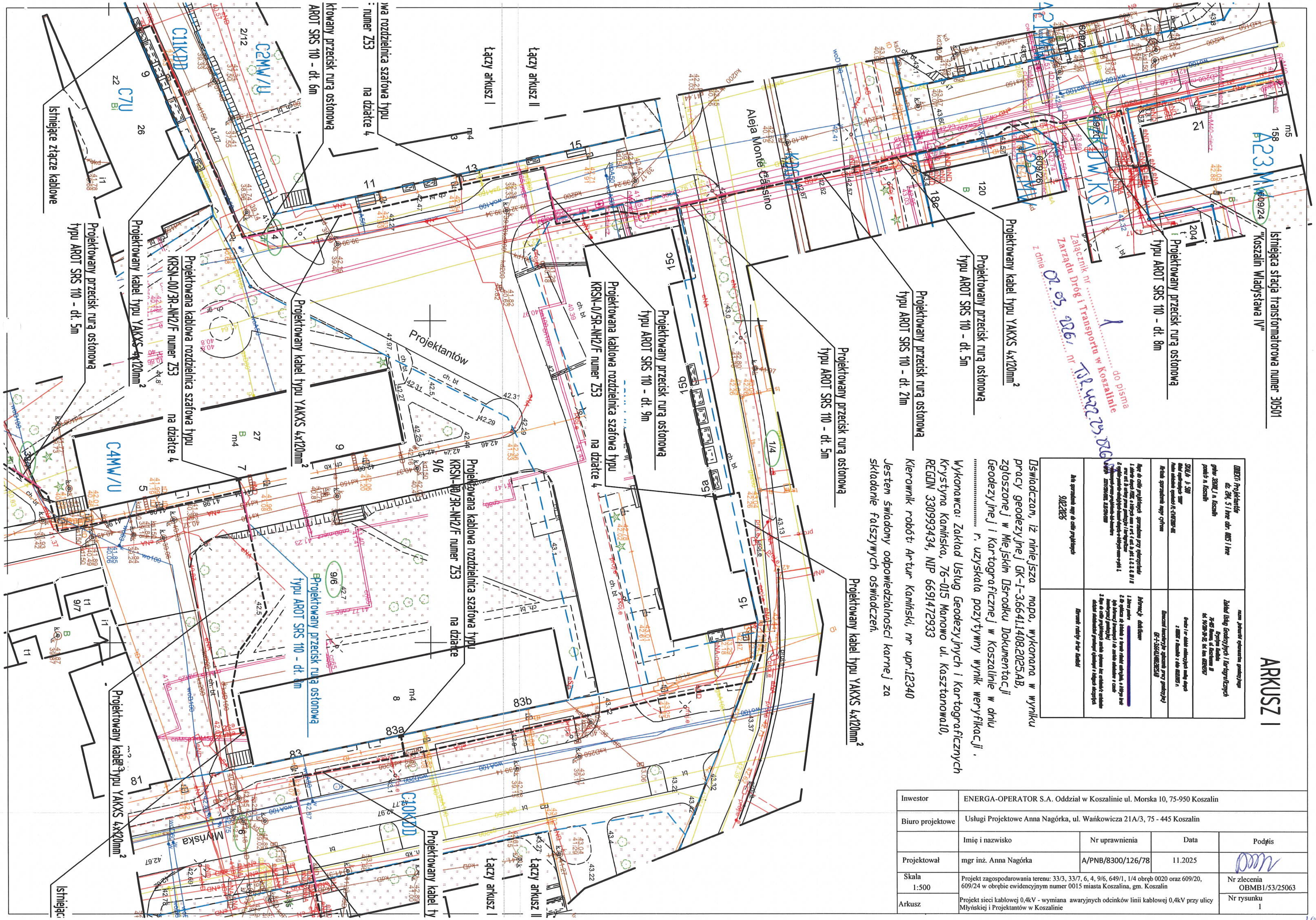
Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10,
REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Załącznik nr ......1...... do pisma
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
z dnia 02.03.2026, nr TUR.4422.29.2026.WP

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2



Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1

29

ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI
ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
w Koszalinie

Pracujemy zgodnie z normą ISO 9001

Koszalin, dnia 2 marca 2026 r.

ET.411.42.2026.DM

Usługi Projektowe
Anna Nagórka
ul. Wańkowicza 21A/3
75-445 Koszalin

Dotyczy: Zgody dla projektowanej budowy sieci kablowej (wymiana awaryjnych docinków) przy ul. Projektantów, Młyńskiej, Monte Cassino i Budowniczych w obrębie ewidencyjnym 0020 i 0015 miasta Koszalina.

W odpowiedzi na pismo z dnia 18 lutego 2026r. (data wpływu) Zarząd Budynków Mieszkalnych w Koszalinie z siedzibą przy ul. Połczyńskiej 24 – **pozytywnie opiniuje** trasę projektowanej budowy sieci kablowej (wymiana awaryjnych odcinków) przy ul. Projektantów, Młyńskiej, Monte Cassino i Budowniczych w obrębie ewidencyjnym nr 0020 i 0015 miasta Koszalina.

Opinia dotyczy terenu na działkach nr 9/6, nr 649/1 w obrębie nr 0020 i na działce nr 609/24 w obrębie nr 0015 będących w administrowaniu Gminy Miasto Koszalin Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie przy ul. Połczyńskiej 24.

Wymagania w zakresie rozwiązań projektowanej budowy sieci kablowej w obrębie nr 0020 na działkach nr 9/6, nr 649/1 i w obrębie nr 0015 na działce nr 609/24 oraz prowadzenia robót budowlanych:

- Na czas realizacji robót budowlanych, teren wnioskowanej działki należy protokolarnie przejąć od Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie (wejście na teren budowy zgłosić w formie pisemnej z 5- dniowym wyprzedzeniem),
- Roboty budowlane realizować zgodnie z opinią, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, BHP i p.poż.
- Przy robotach ziemnych, przyjąć całkowitą wymianę gruntu - na piasek wzdłuż całej długości trasy wykopu,
- Zagęszczenie gruntu i zasypanie wykopów wykonać do wymaganych parametrów z odtworzeniem terenu do stanu pierwotnego - nie gorszego niż teren zastany,

ul. Połczyńska 24
75-815 Koszalin

zbm@zbm.koszalin.pl

Dział Wspólnot Mieszkaniowych
tel. 94 34 09 182 wspolnoty@zbm.koszalin.pl

centrala 94 34 09 100
faks 94 34 09 196

- W przypadku kolizji trasy przyłącza kablowego z innymi urządzeniami budowlanymi infrastruktury podziemnej, Inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami uzbrojenia podziemnego, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia istniejącej infrastruktury podziemnej,
- Inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z lokalizacji trasy na wnioskowanej działce,
- Trasa projektowanego przyłącza nie może ograniczać możliwości przyszłościowego zagospodarowania terenu w nawierzchnie utwardzone,
- Po wykonanych robotach budowlanych w obrębie nr 0020 na działkach nr 9/6, nr 649/1 i w obrębie 0015 na działce nr 609/24 należy protokolarnie przekazać do Zarządu Budynków Mieszkalnych w Koszalinie wraz z „powykonawczą" mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500.

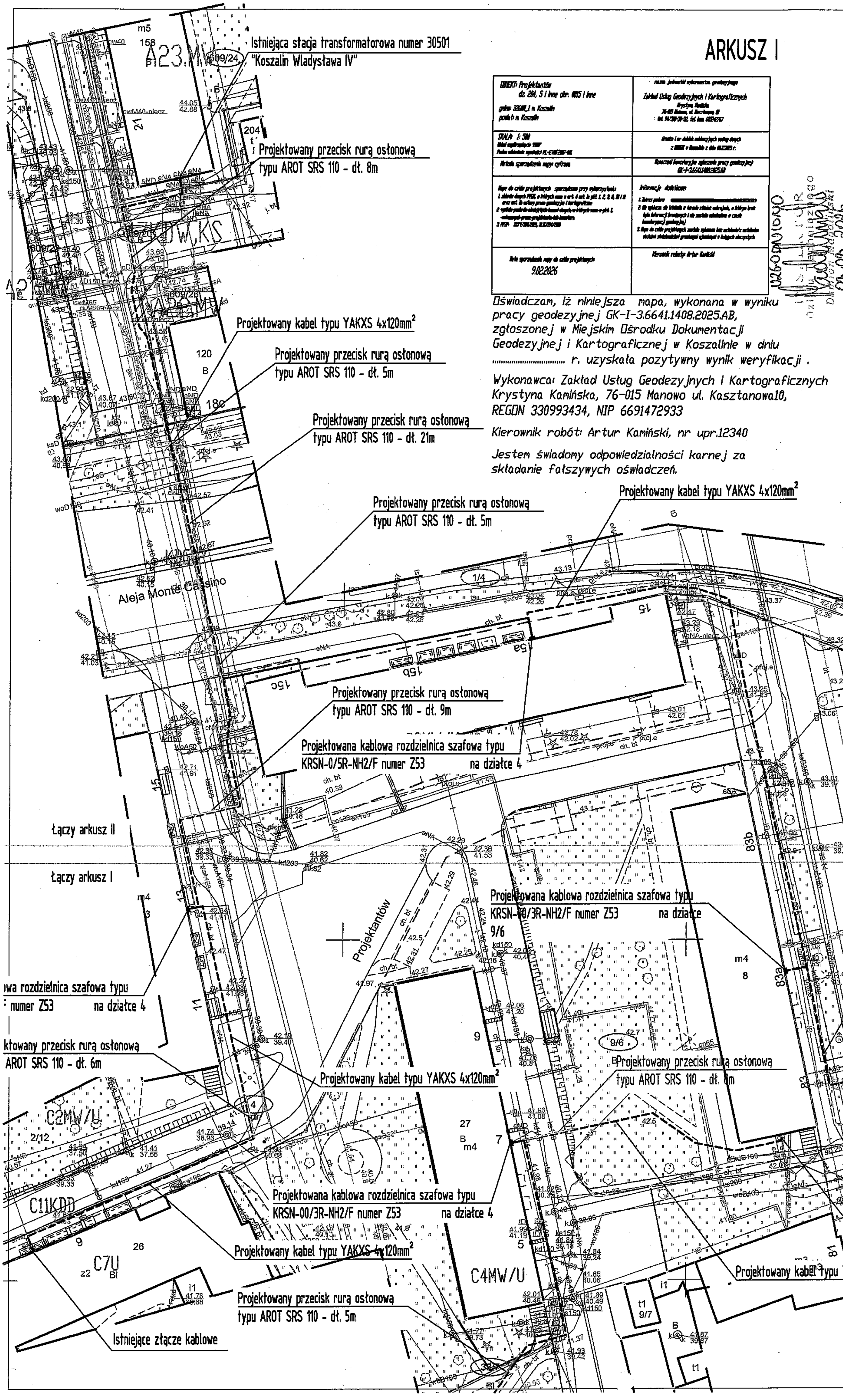
Prosimy o uwzględnienie powyższych wymagań w dokumentacji projektowej i na etapie realizacji robót budowlanych.

DYREKTOR
Małgorzata Kmita

Sprawę prowadzi:
Damian Madaliński
Dział Techniczny
tel. 94 340-91-28

Otrzymują;
1. Adresat
2. EET a/a
3. ET a/a

ARKUSZ I



OBIEKT: Projektantów dz. 2/4, 5 i inne obr. 0015 i inne
gmina: 3206..., powiat: m. Koszalin
SKALA: 1:500
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu ...
Data sporządzenia mapy do celów projektowych: 9.02.2026
Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10
Kierownik robót: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji.

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

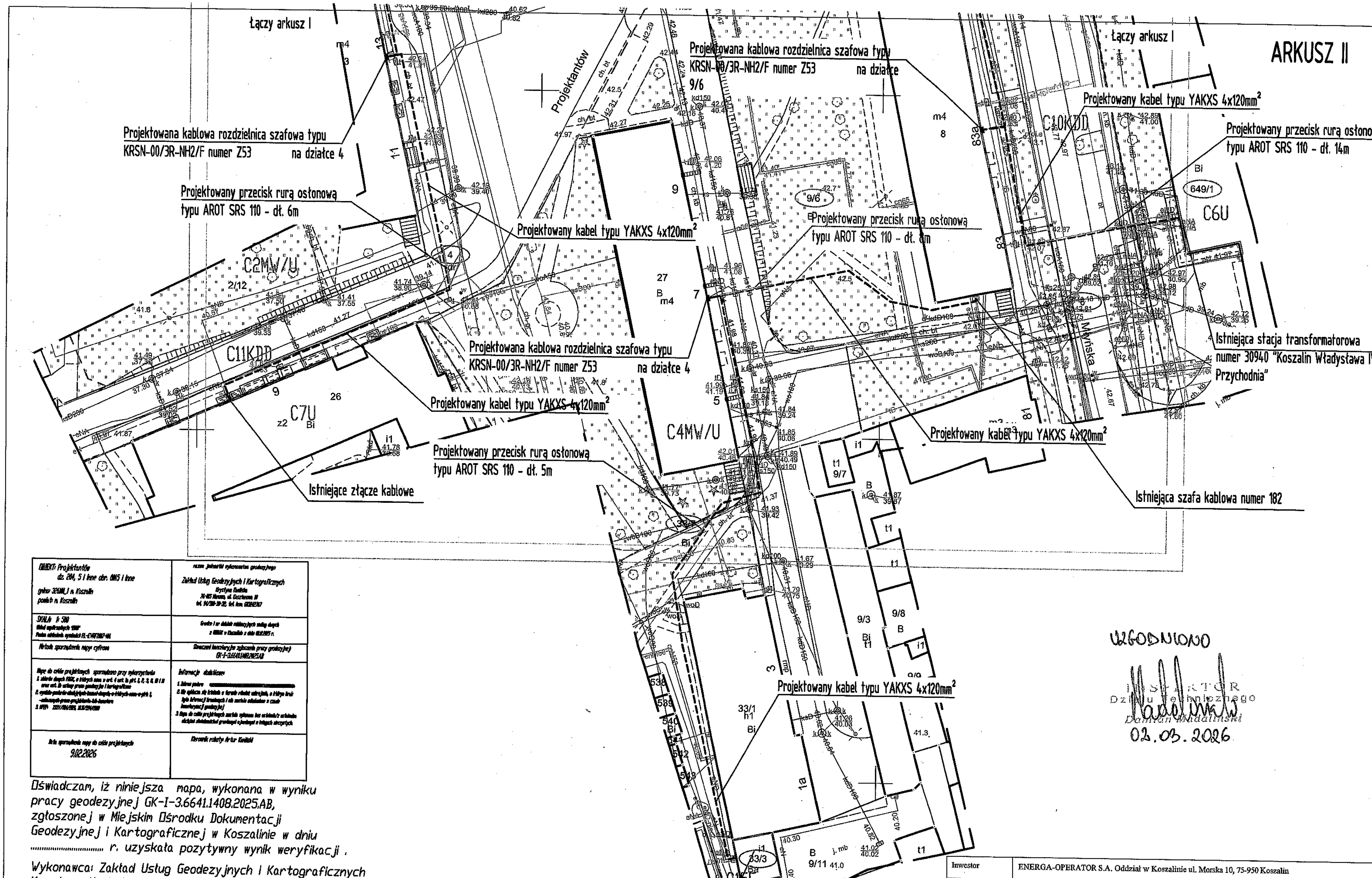
Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

U26000N10NO
INSPEKTOR Działu Technicznego
Damian Magdaliński
02.03.2026

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1

31



OBIEKT: Projektantów dz. 284, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina 326101_1 m. Koszalin powiat m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10
SKALA 1:500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ... z MODGiK w Koszalinie
Metoda sporządzenia mapy cyfrowa	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu ...	Informacje dodatkowe 1. Zakres pomiaru [redacted] 2. ... 3. ...
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik roboty Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji .

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2

32

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 488 18 04

Koszalin, 17 marca 2026r.

ZArch.K.5183.178.2026.MJ

Usługi Projektowe
mgr inż. elektryk Anna Nagórka
ul. Wańkowicza 21A/3
75-445 Koszalin

Dotyczy: budowy sieci kablowej 0,4 kV (kabel i złącza kablowe) na działkach nr 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020, nr 609/20, 609/24 obręb 0015 w Koszalinie.

W nawiązaniu do pisma z dnia 16 lutego 2026r. (wpłynęło: 03.03.2026) w sprawie zaopiniowania projektowanej budowy sieci kablowej 0,4 kV (kabel i złącza kablowe) na działkach nr 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020, nr 609/20, 609/24 obręb 0015 w Koszalinie, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:
1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów wziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 w/w Ustawy);
3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń.

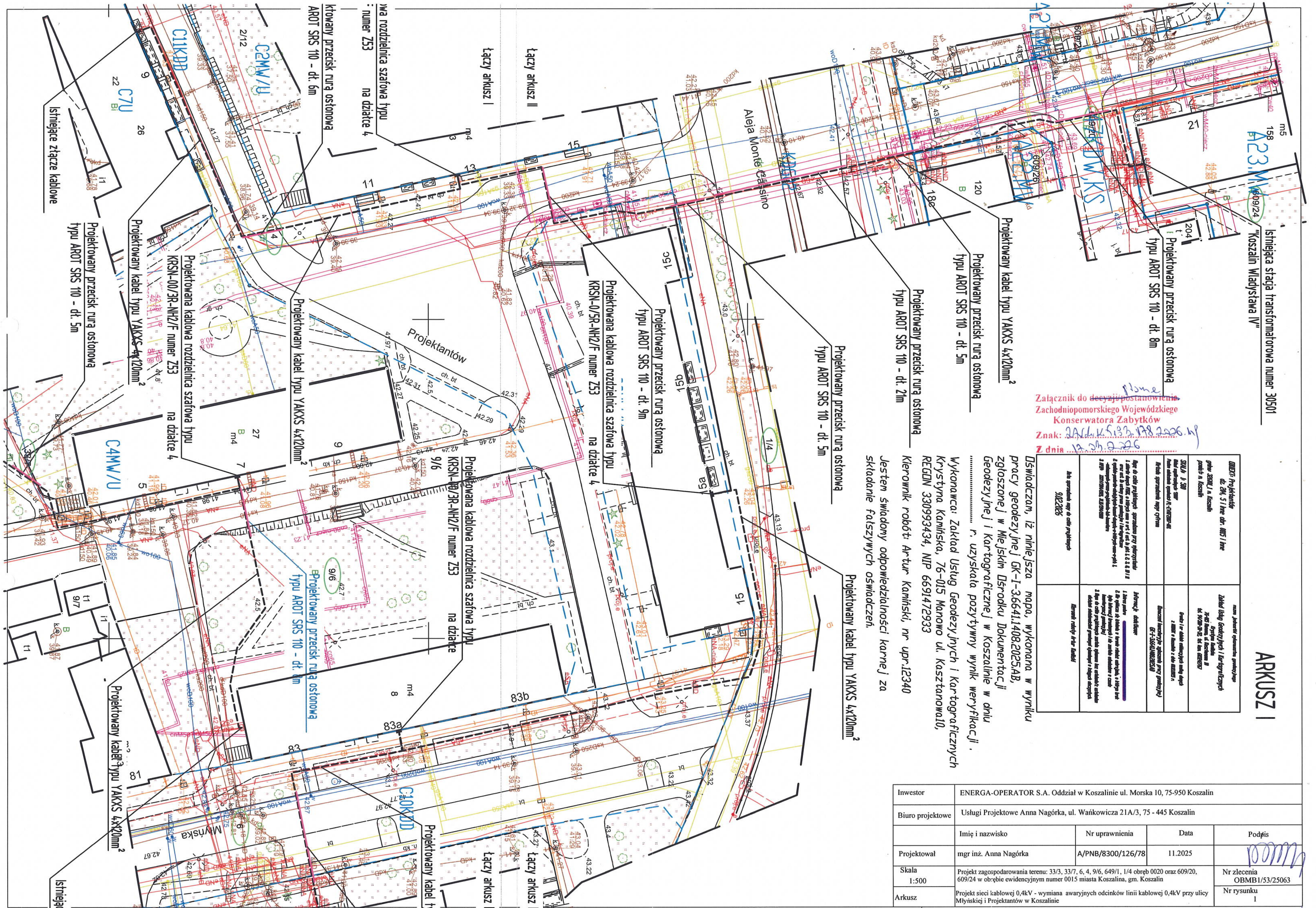
Załącznik: projekt zagospodarowania terenu 1 egz.

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

mgr Marlena Józefowska
STARSZY INSPEKTOR
ds. zabytków archeologicznych

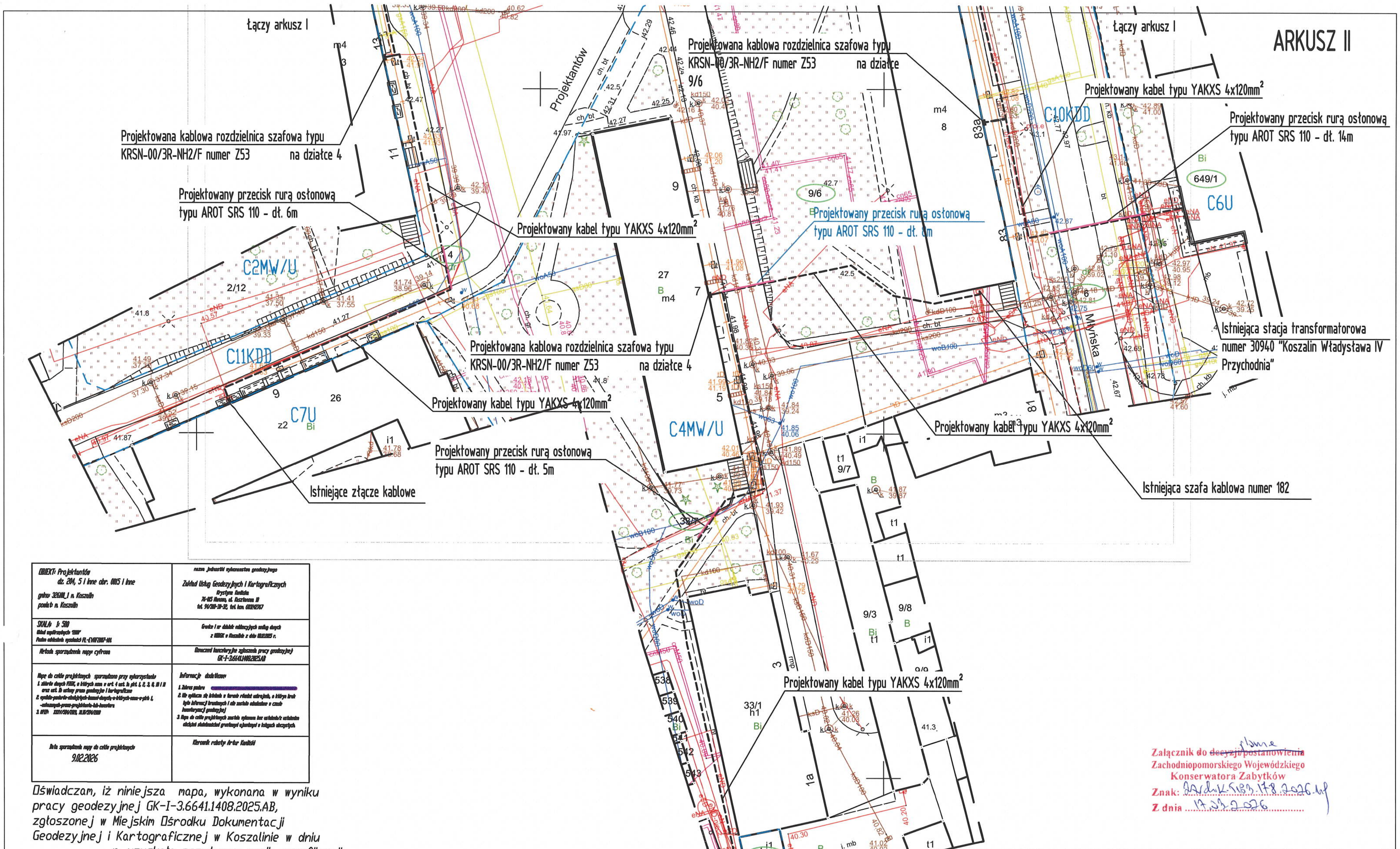
Otrzymują:
1) Usługi Projektowe
mgr inż. elektryk Anna Nagórka
ul. Wańkowicza 21A/3, 75-445 Koszalin
adres koresp.: ul. Piłsudskiego 61/1, 75-520 Koszalin
2. a/a

Sprawę prowadzi: st. insp. ds. zab. archeologicznych mgr Marlena Józefowska
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
http://www.wkz.szczecin.pl e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl



Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1

34



OBIEKT: Projektantów dz. 204, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina: 326101_1 m. Koszalin powiat: m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10 tel. 94/318-30-32, tel. kom. 603242767
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGiK w Koszalinie z dnia 08.02.2025 r.
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Oznaczeni kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu 1. zbiorów danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne 2. ~~zbiorów danych o których mowa w pkt 1, ...~~ 3. KERG: XXXV/3914/2023, XLIII/3914/2019	Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie różnicy uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia/z ustaleniem obiektów stanowiących granicę wykazanych w księgach wieczystych.
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik roboty: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu .... r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji .

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Załącznik do ~~decyzji/postanowienia~~ pisma
Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Znak: ZA/dziK-5183.178.2026.kf
Z dnia 17.03.2026

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	[signature]
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2

1. Opis techniczny

1.1. Wstęp

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny wymiany awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV w Koszalinie w obrębie ulicy Młyńskiej i Projektantów, gmina Koszalin.

Inwestorem powyższej inwestycji jest ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie, ulica Morska 10.

1.2. Dane energetyczne

1.2.1. Zasilanie

Stacja transformatorowa nr 30501 „Koszalin Władysława IV",

Stacja transformatorowa nr 30940 „Koszalin Władysława IV Przychodnia",

Stacja transformatorowa nr 30502 „Koszalin Projektantów"

1.2.2. Miejsce przyłączenia

Pole numer 5 rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30501 „Koszalin Władysława IV", (transformator 250kVA),

Pole numer 1 rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30940 „Koszalin Władysława IV Przychodnia", (transformator 250kVA),

Pole numer 10 rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30502 „Koszalin Projektantów", (transformator 315kVA)

1.2.3. Rodzaj przyłącza

Linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x240 mm^2 o łącznej długości 150 metrów

Linia kablowa 0,4 kV YAKXS 4x120 mm^2 o łącznej długości 489 metrów

1.2.4. Typ złącza

Kablowa rozdzielnica szafowa typu KRSN-0/5R-NH2/F – zainstalowana na fundamencie prefabrykowanym na działce 1/4,

Kablowa rozdzielnica szafowa typu KRSN-00/3R-NH2/F (2 szt.) – zainstalowane na fundamencie prefabrykowanym na działce 4,

Kablowa rozdzielnica szafowa typu KRSN-00/3R-NH2/F – zainstalowana na fundamencie prefabrykowanym na działce 6,

1.2.5. Moc istniejąca

P = 150 kW – na istniejące budynki wielorodzinne

1.3. Podstawa opracowania

1.3.1. Zlecenie Inwestora

1.3.2. Wytyczne programowe nr 25/19/KOS/nn/53MZE z dnia 02.09.2025 roku

1.3.3. Mapa sytuacyjno wysokościowa w skali 1:500

1.3.4. Inwentaryzacja w terenie

1.3.5. Uzgodnienia i opinie załączone do niniejszego opracowania

1.3.6. Aktualne normy, przepisy i opracowania związane z tematem

1.4. Opis instalacji

1.4.1. Sieć kablowa 0,4kV

Zgodnie z wydanymi przez Dział Zarządzania Eksploatacją w Koszalinie wytycznymi programowymi numer 25/19/KOS/nn/53MZE z dnia 02.09.2025 r. z pola odpływowego numer 5 rozdzielnicy niskiego napięcia w stacji transformatorowej numer 30501 „Koszalin Władysława IV" należy wyprowadzić kabel typu YAKXS 4x240mm^2 w kierunku kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-0/5R-NH2/F, którą należy posadowić przy wejściu do klatki schodowej numer Monte Cassino 15A z dostępem od strony ulicy Monte Cassino – działka 1/4. Z projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-0/5R-NH2/F należy wyprowadzić kabel typu YAKXS 4x120mm^2 w kierunku kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-00/3R-NH2/F, którą należy posadowić przy wejściu do klatki schodowej numer Projektantów 13 z dostępem od strony drogi – działka 4 i dalej do złącza kablowego typu ZK-3 posadowionego przy budynku Budowniczych 6. Projektowany kabel należy wprowadzić w miejsce istniejącego kabla YAKY 4x35mm^2 (stacja 30501), który należy odłączyć i unieczynnić.

Z pola odpływowego numer 1 rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30940 „Koszalin Władysława IV Przychodnia" należy wyprowadzić kabel typu YAKXS 4x120mm^2 w kierunku wolnostojącej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRAN-00/3R-NH2/F, którą należy posadowić przy wejściu do klatki schodowej budynku Młyńska 83A z dostępem od strony ulicy Młyńskiej – działka 6 i dalej do projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-0/5R-NH2/F przy klatce schodowej Monte Cassino 15A. W kablowej rozdzielnicy szafowej przy klatce schodowej 83 należy dokonać podziału sieci.

Z pola odpływowego numer 10 (w miejsce kabla kierunek tablica oświetleniowa) rozdzielnicy niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30502 „Koszalin Projektantów" należy wyprowadzić kabel typu YAKXS 4x120mm^2 w kierunku wolnostojącej kablowej rozdzielnicy szafowej typu KRSN-00/3R-NH2/F, którą należy posadowić przy wejściu do klatki

schodowej Projektantów 7 z dostępem od strony drogi – działka 4 i dalej do szafy kablowej numer 182 posadowionej przy budynku Młyńska 83. W kablowej rozdzielnicy szafowej przy klatce schodowej Projektantów 7 należy dokonać podziału sieci.

Należy stosować kablowe rozdzielnice szafowe w obudowie izolacyjnej wykonanej z tworzywa sztucznego zainstalowane na fundamencie prefabrykowanym. Wyposażenie kablowych rozdzielnic szafowych oraz rodzaj zastosowanej aparatury wykonać zgodnie ze schematem ideowym.

W celu oznakowania projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych, należy zainstalować na nich tabliczkę kodową z numerem szafki **Z5311644, Z5311645, Z5311643, Z5311642,** którą umieścić w oznaczniku na zewnętrznej stronie drzwiczek.

Tabliczka informacyjna winna być nowa wykonana z blachy aluminiowej powlekanej hutniczo gatunku 10525 o grubości blachy minimum 0,8 mm. Tabliczka powinna być zabezpieczona przed wpływem czynników środowiskowych poprzez zastosowanie podkładu w postaci powłoki powlekanej hutniczo (z wykluczeniem malowania proszkowego). Tabliczka powinna być przystosowana do mocowania poprzez odpowiednie otwory do nitowania lub mocowania taśmą stalową. Napisy oraz obramowania na tabliczce powinny być wytłaczane natomiast wytłoczone miejsca powinny być pokryte farbą polietylenową. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów zapewniających trwałość tabliczek nie mniejszą niż tabliczek wykonanych według powyższych wymagań.



Kabel układać w ziemi po nowo projektowanej trasie w wykopie głębokości min 1 m oraz szerokości 0,4 m w warstwie piasku 10 cm pod kablem oraz 10 cm nad kablem z przykryciem folią PCV koloru niebieskiego 25 cm nad kablem, zasypując wykop gruntem niewysadzeniowym typu piasek, żwir, pospółka i zagęszczając do wskaźnika zagęszczenia 1,0. Do odtworzenia podłoża gruntowego należy użyć gruntu niewysadzeniowego z grupy nośności G1 (piasek, żwir, pospółka), dla których wskaźnik nośności CBR jest nie mniejszy od 10%, a wtórny moduł odkształcenia 100 i wskaźnik zagęszczenia 1,0. Grunt należy zagęszczać warstwami, co 20cm do uzyskania parametrów j.w.

Przejście poprzeczne przez ulicę Monte Cassino, Młyńską, Projektantów i Budowniczych należy wykonać metodą bez wykopową zgodnie z załączonymi profilami wysokościowymi dołączonymi do dokumentacji.

Na całej powierzchni odtworzenia nawierzchni należy ułożyć 15cm warstwę piasku o współczynniku filtracji k≥8 m/d i zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia 1,0 Warstwa piasku stanowić będzie warstwę odsączającą.

Prace w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, a w miejscu skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi i projektowanymi urządzeniami uzbrojenia podziemnego terenu położonymi poniżej projektowany kabel należy układać w osłonach rurowych o odpowiednich średnicach, a na istniejące uzbrojenie powyżej projektowanego kabla nałożyć rury ochronne dwudzielne AROT A110 PS.

Szczegóły opis odtworzenia nawierzchni zawarty jest w projekcie Odtworzenia nawierzchni będący integralną częścią projektu technicznego.

Projektowany jest uziom pionowy StZn Φ14,2mm o długości 4,5m, który należy połączyć z szyną PEN projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych. W przypadku nie uzyskania wymaganej oporności Ru ≤ 30 Ω, należy wbić dodatkowe uziomy pionowe. Na kablu należy umieścić przepisowe tabliczki informacyjne opisujące na nich typ i przekrój kabla oraz rok budowy i napięcie zasilania, a w projektowanych kablowych rozdzielnicach szafowych na działce 1/4, 6, 4 oraz w istniejącym złączu kablowym posadowionym przy budynku Budowniczych 6 i w polach odpływowych rozdzielnic niskiego napięcia stacji transformatorowej numer 30501, 30941, 30502 oraz w szafie kablowej numer 182 należy zawiesić tabliczki kierunkowe zabezpieczone w sposób trwały przed wpływami atmosferycznymi.

Bezpośrednio przed całkowitym zasypaniem projektowanego kabla należy przeprowadzić inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, nanosząc przebieg trasy układanej linii kablowej.

1.4.2. Linia zalicznikowa

Zgodnie z wydanymi wytycznymi programowymi istniejące wewnętrze linie zasilające od projektowanych kablowych rozdzielnic szafowych do budynku numer Monte Cassino 15A, Projektantów 7 i 13 oraz Młyńskiej 83A należy odbudować stosując kabel typu YAKXS 4x50mm^2 – długości ok 30 metrów.

1.4.3. Ochrona przy uszkodzeniu

Układ sieciowy TN-C zgodnie z polską normą PN – IEC 60364-4-41:2000. Jako środek ochrony przy uszkodzeniu dla linii kablowej 0,4kV należy stosować samoczynne wyłączenie zasilania. Ochronę przepięciową zastosować w instalacji wewnętrznej budynku. Niniejsze opracowanie nie obejmuje linii kablowej zalicznikowej. Całość wykonać zgodnie z przepisami „Ochrona od porażeń w urządzeniach elektrycznych o napięciu do 1 kV".

1.4.4. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z projektem oraz obowiązującymi przepisami budowy urządzeń elektrycznych. Trasę kabla powinien wytyczyć geodeta wg projektu uzgodnionego na Naradzie Koordynacyjnej w Urzędzie Miejskim w Koszalinie, a po ułożeniu zinwentaryzować geodezyjnie. Po wykonaniu prac montażowych należy przeprowadzić niezbędne badania i stosowne pomiary pomontażowe, a protokoły przekazać w czasie odbioru użytkownikowi. Prace instalacyjne może wykonać jedynie firma (osoba) posiadająca odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. Każdorazowe odstępstwo od niniejszej dokumentacji wymaga uzgodnienia z autorem niniejszego opracowania i udokumentowania to wpisem do dziennika budowy pod sankcjami administracyjno – prawnymi.

1.4.5. Aspekty środowiskowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. budowa sieci kablowej energetycznej 0,4 kV nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziałowywać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu. Sieć kablowa nie emituje niedopuszczalnego poziomu drgań, hałasu oraz pola magnetycznego.

W związku z powyższym nie wpływa na pogorszenie środowiska naturalnego. Projektowany zakres prac przy budowie sieci kablowej nie narusza w sposób znaczący istniejącego środowiska. Zaprojektowana trasa nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

1.4.6. Obszar oddziaływania

Zgodnie z w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r poz. 1409) analizie poddano obszar inwestycji oddziaływania obiektu w tym ograniczenia w zagospodarowaniu terenu. Dokonano analizy przepisów pod kątem ustalenia, czy obiekt swoim usytuowaniem i gabarytami będzie wpływał na sąsiednie nieruchomości.

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2015 r. poz. 1165) Art. 5 ust. 1 Obiekt objęty przedmiotowym projektem budowlanym wraz urządzeniami został tak zaprojektowany, aby w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewnić spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych określonych w załączniku I do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.), dotyczących:

a) nośności i stateczności konstrukcji,
b) bezpieczeństwa pożarowego,
c) higieny, zdrowia i środowiska,
d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
e) ochrony przed hałasem,
f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,
g) zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych,

Zgodnie z Art. 3 ust. 20 ustawy PB za obszar oddziaływania obiektu uważa się teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego teren.

- planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, w tym zabudowy tego terenu,
- planowana inwestycja nie ograniczy: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej, oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń terenów sąsiednich przez uciążliwości powodowane: hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zapyleniem, itp.,
- planowana inwestycja nie będzie powodować ograniczeń terenów sąsiednich przez uciążliwości powodowane: zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby oraz istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.
- Obszar oddziaływania inwestycji pokrywa się z działkami, na których została zlokalizowana, do których Inwestor posiada tytuł prawny.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690.
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62 poz 627 ze zmianami). Na rozpatrywanym terenie nie występują obszary objęte formami ochrony przyrody. Obiekt z uwagi na funkcję i przeznaczenie nie powoduje ograniczeń dla środowiska.
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z 2010r.) oraz jego zmianą z dnia 25 czerwca 2013r. (D.U.2013 poz. 817 z dnia 17 lipca 2013r.). Inwestycja z uwagi na swoją skalę nie zalicza się do przedsięwzięć określonych w § 3 ust. 1 pkt 52.
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719). Projektowany obiekt spełnia wymogi ww rozporządzenia.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Projektowany obiekt spełnia wymogi ustawy.
- Prawo Energetyczne z dnia 10.04.1997r. Prawo Energetyczne (DZ. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 z późn. zmianami), rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczególnych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (DZ. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623) oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i odpowiednimi normami zapewniając spełnienie wymagań podstawowych i warunków użytkowych oraz wymienionych w art. 5 ust. 1 z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.).

Uwzględniając powyższe stwierdzam, że obszar oddziaływania inwestycji, dotyczy wyłącznie działek, które określono w projekcie i inwestor posiada tytuł prawny.

Nie dopuszcza się wejścia z pracami budowlanymi na działki inne niż wymienione w projekcie budowlanym. Wszelki odkład mas ziemnych powstający w trakcie realizacji wykopów może być składowany jedynie na terenie działek wymienionych w projekcie budowlanym, dla których pozyskano tytuły prawne do nieruchomości.

W wyniku przedmiotowej inwestycji nie zostaną naruszone interesy prawne osób trzecich, ani nie zostaną pogorszone warunki użytkowania sąsiednich nieruchomości. Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej oraz dostępu do mediów.

mgr inż. Anna Nagórka
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci elektrycznej
Nr upr. AN/8300/126/78
Kod. ZAP/IE/2518/01

2. Obliczenia techniczne

2.1. Dobór zabezpieczenia w stacji transformatorowej ze względu na obciążenie

Do obliczeń dla istniejących budynków wielorodzinnych przewidziano moc w wysokości 150kW. Współczynnik jednoczesności przyjęto wg normy SEP-E-0002.

✓ **Obwód 5 ze stacji transformatorowej numer 30501**

$$I_{obl} = \frac{\Sigma P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot cos\varphi} = \frac{300000 \cdot 0{,}503}{1{,}73 \cdot 400 \cdot 0{,}93} = 234{,}48\ [A]$$

* współczynnik jednoczesności przyjęto dla 7 klatek schodowych

W stacji transformatorowej numer 30501 "Koszalin Władysława IV" w polu odpływowym numer 5, projektowane są zabezpieczenia typu WT-2C/gG 250A.

✓ **Obwód 1 ze stacji transformatorowej numer 30941**

$$I_{obl} = \frac{\Sigma P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot cos\varphi} = \frac{150000}{1{,}73 \cdot 400 \cdot 0{,}93} = 233{,}08\ [A]$$

W stacji transformatorowej numer 30941 „Koszalin Władysława IV Przychodnia" w polu odpływowym numer 1, projektowane są zabezpieczenia typu WT-2C/gG 250A.

✓ **Obwód 10 ze stacji transformatorowej numer 30502**

$$I_{obl} = \frac{\Sigma P}{\sqrt{3} \cdot U \cdot cos\varphi} = \frac{150000}{1{,}73 \cdot 400 \cdot 0{,}93} = 233{,}08\ [A]$$

W stacji transformatorowej numer 30502 „Koszalin Projektantów" w polu odpływowym numer 10, projektowane są zabezpieczenia typu WT-2C/gG 250A.

Zastosowane zabezpieczenia są wystarczające dla rozpatrywanego przypadku.

2.2. Sprawdzenie spadku napięcia na przyłączu

Wartość spadku napięcia ΔU% w przypadku zasilania kilku odbiorców (przelotowo) dla obwodu trójfazowego obliczamy według wzoru:

$$\Delta U_{\%} = \frac{100}{\gamma \cdot S \cdot U_n^2} \cdot \sum_{i=1}^{m} P_i \cdot l_i$$

W miejscu przyłączenia spadek napięcia jest równy:

✓ **Obwód 5 ze stacji transformatorowej numer 30501**

$$\Delta U_{\%} = \left(\frac{100 \cdot 300000 \cdot 150}{34{,}8 \cdot 240 \cdot 400^2} + \frac{100 \cdot 150000 \cdot 99}{34{,}8 \cdot 120 \cdot 400^2}\right) \cdot 0{,}503 \; ; \; \boldsymbol{\Delta U_{\%} = 2{,}81} \; [\%]$$

✓ **Obwód 1 ze stacji transformatorowej numer 30941**

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 \cdot 150000 \cdot 58}{34{,}8 \cdot 120 \cdot 400^2} \; ; \; \boldsymbol{\Delta U_{\%} = 1{,}3} \; [\%]$$

✓ **Obwód 10 ze stacji transformatorowej numer 30502**

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 \cdot 150000 \cdot 101}{34{,}8 \cdot 120 \cdot 400^2} \; ; \; \boldsymbol{\Delta U_{\%} = 2{,}27} \; [\%]$$

Wielkość spadku napięcia w miejscu dostarczania energii mieści się w dopuszczalnych granicach

2.3. Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej

Sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej przez samoczynne wyłączenie wg PN – IEC 60364-4-41:2000; układ sieciowy TN-C, U_s = 400V, U_o = 230V, U_1 = 50V;

✓ **Obwód 5 ze stacji transformatorowej numer 30501**

Schemat sieci:	R [Ω]	X[Ω]
- transformator 15/0,4kV o mocy: S_n = 250kVA	0,0092	0,0304
- projektowana linia kablowa 0,4kV YAKXS 4x240mm^2, dł. 150 m;	0,0357	0,012
- projektowana linia kablowa 0,4kV YAKXS 4x120mm^2, dł. 99 m;	0,0471	0,0079
SUMA:	**0,0920**	**0,0503**

Impedancję pętli zwarciowej obliczono na podstawie wzorów:

$$R_{Lp240} = 2 \cdot R_L \cdot l = 2 \cdot 0{,}119 \cdot 0{,}15 = 0{,}0357 \; [\Omega]$$

$$X_{Lp240} = 0{,}08 \cdot l = 0{,}08 \cdot 0{,}15 = 0{,}012 \; [\Omega]$$

$$R_{Lp} = 2 \cdot R_L \cdot l = 2 \cdot 0{,}238 \cdot 0{,}099 = 0{,}04712 \; [\Omega]$$

$$X_{Lp} = 0{,}08 \cdot l = 0{,}08 \cdot 0{,}099 = 0{,}00792 \; [\Omega]$$

gdzie:

R_{Lp240} - rezystancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x240mm^2

X_{Lp240} - reaktancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x240mm^2

R_{Lp} - rezystancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm^2

X_{Lp} - reaktancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm^2

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = \sqrt{0{,}0920^2 + 0{,}0503^2} = 0{,}105\ [\Omega]$$

Rzeczywista impedancja pętli zwarciowej:

$$Z_s = Z \cdot (1 + 0{,}25)$$

$$Z_s = 0{,}105 \cdot (1 + 0{,}25) = 0{,}131\ [\Omega]$$

W rozdzielni n.n. stacji transformatorowej numer 30501 obwód nr 5 kierunek kablowa rozdzielnica szafowa przy klatce schodowej numer 15A projektowane są zabezpieczenia zwłoczne typu WT-2C/gG 250A.

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie spełniona w t ≤ 5 s gdy:

$$Z_s \cdot I_a < U_o\ ;\ I_a = k \cdot I_n$$

Dla zastosowanego zabezpieczenia WT-2C/gG 250A w stacji współczynnik krotności prądu znamionowego zapewniający samoczynne wyłączenie wynosi k = 6,3 (ETI-POLAM), zatem:

$$I_a = 6{,}3 \cdot 250 = 1575\ [A]$$

Stąd

$$0{,}131\ [\Omega] \cdot 1575\ [A] < U_o$$

$$\mathbf{206{,}49\ [V]} < 230\ [V]\ \textbf{- zależność jest spełniona}$$

Dla przyjętego rozwiązania ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna

- ✓ **Obwód 1 ze stacji transformatorowej numer 30941**

Schemat sieci:	R [Ω]	X[Ω]
- transformator 15/0,4kV o mocy: S_n = 250kVA	0,0092	0,0304
- projektowana linia kablowa 0,4kV YAKXS 4x120mm^2, dł. 58 m;	0,0276	0,0046

SUMA:	**0,0368**	**0,0350**

Impedancję pętli zwarciowej obliczono na podstawie wzorów:

$$R_{Lp} = 2 \cdot R_L \cdot l = 2 \cdot 0{,}238 \cdot 0{,}058 = 0{,}027608\ [\Omega]$$

$$X_{Lp} = 0{,}08 \cdot l = 0{,}08 \cdot 0{,}058 = 0{,}00464\ [\Omega]$$

gdzie:

R_{Lp} - rezystancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm^2

X_{Lp} - reaktancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm^2

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = \sqrt{0{,}0368^2 + 0{,}0350^2} = 0{,}051\ [\Omega]$$

Rzeczywista impedancja pętli zwarciowej:

$$Z_s = Z \cdot (1 + 0{,}25)$$

$$Z_s = 0{,}051 \cdot (1 + 0{,}25) = 0{,}064\ [\Omega]$$

W rozdzielni n.n. stacji transformatorowej numer 30941 obwód nr 1 kierunek kablowa rozdzielnica szafowa przy klatce schodowej numer 83A projektowane są zabezpieczenia zwłoczne typu WT-2C/gG 250A.

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie spełniona w t ≤ 5 s gdy:

$$Z_s \cdot I_a < U_o\ ;\ I_a = k \cdot I_n$$

Dla zastosowanego zabezpieczenia WT-2C/gG 250A w stacji współczynnik krotności prądu znamionowego zapewniający samoczynne wyłączenie wynosi k = 6,3 (ETI-POLAM), zatem:

$$I_a = 6{,}3 \cdot 250 = 1575\ [A]$$

Stąd

$$0{,}064\ [\Omega] \cdot 1575\ [A] < U_o$$

$$\mathbf{100{,}05\ [V]} < 230\ [V]\ \textbf{- zależność jest spełniona}$$

Dla przyjętego rozwiązania ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna

✓ **Obwód 10 ze stacji transformatorowej numer 30502**

Schemat sieci:	R [Ω]	X[Ω]
- transformator 15/0,4kV o mocy: S_n = 250kVA (zainstalowany transformator o mocy 315kVA)	0,0092	0,0304
- projektowana linia kablowa 0,4kV YAKXS 4x120mm², dł. 101 m;	0,0481	0,0081
SUMA:	**0,0573**	**0,0385**

Impedancję pętli zwarciowej obliczono na podstawie wzorów:

$$R_{Lp} = 2 \cdot R_L \cdot l = 2 \cdot 0{,}238 \cdot 0{,}101 = 0{,}04807\ [\Omega]$$

$$X_{Lp} = 0{,}08 \cdot l = 0{,}08 \cdot 0{,}101 = 0{,}00808\ [\Omega]$$

gdzie:

R_{Lp} - rezystancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm²

X_{Lp} - reaktancja projektowanej linii kablowej 0,4kV YAKXS 4x120mm²

$$Z = \sqrt{R^2 + X^2} = \sqrt{0{,}0573^2 + 0{,}0385^2} = 0{,}069\ [\Omega]$$

Rzeczywista impedancja pętli zwarciowej:

$$Z_s = Z \cdot (1 + 0{,}25)$$

$$Z_s = 0{,}069 \cdot (1 + 0{,}25) = 0{,}086\ [\Omega]$$

W rozdzielni n.n. stacji transformatorowej numer 30502 obwód nr 10 kierunek kablowa rozdzielnica szafowa przy klatce schodowej numer 7 projektowane są zabezpieczenia zwłoczne typu WT-2C/gG 250A.

Ochrona przeciwporażeniowa zostanie spełniona w t ≤ 5 s gdy:

$$Z_s \cdot I_a < U_o\ ;\ I_a = k \cdot I_n$$

Dla zastosowanego zabezpieczenia WT-2C/gG 250A w stacji współczynnik krotności prądu znamionowego zapewniający samoczynne wyłączenie wynosi k = 6,3 (ETI-POLAM), zatem:

$$I_a = 6{,}3 \cdot 250 = 1575\ [A]$$

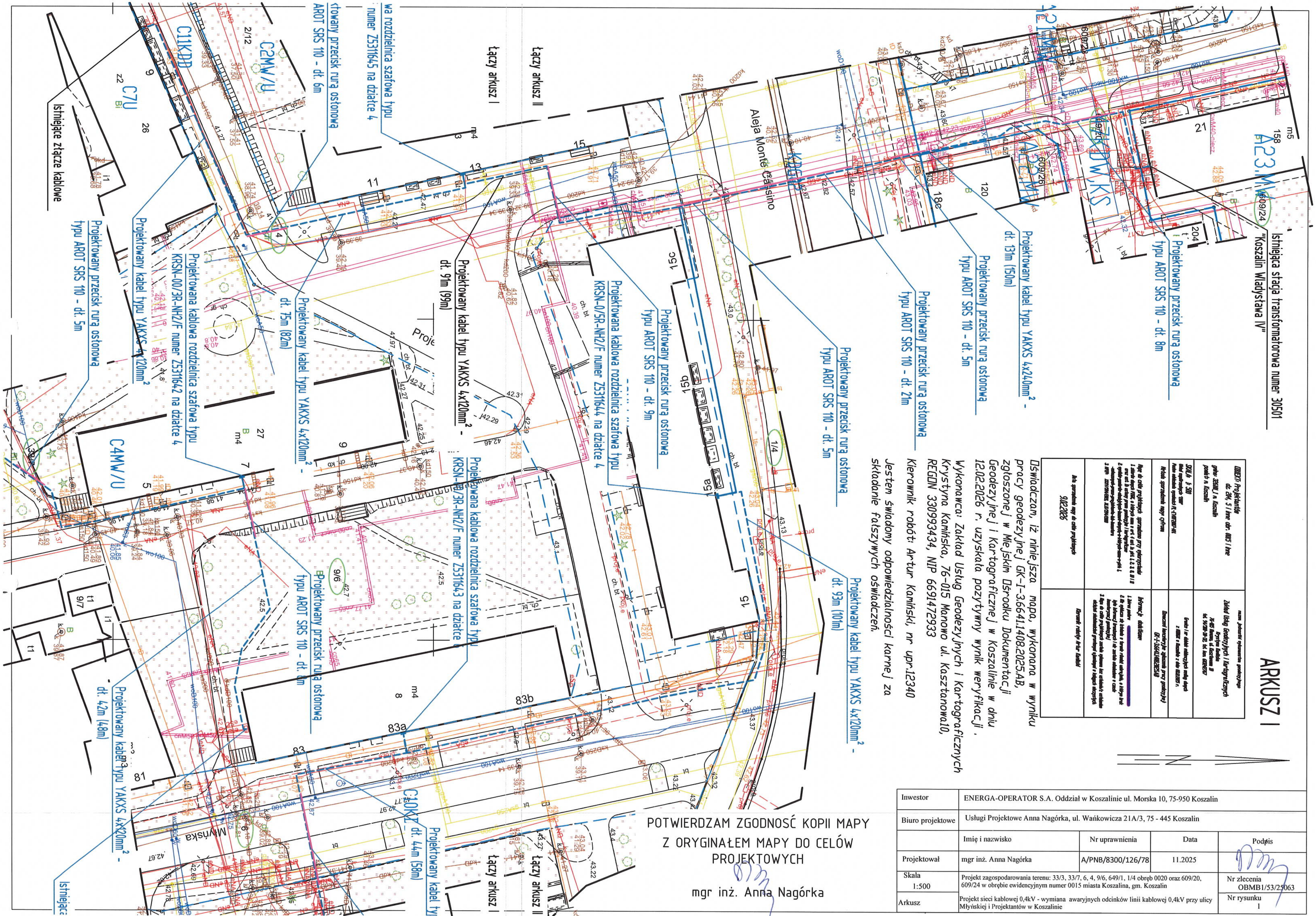
Stąd

$$0{,}069\ [\Omega] \cdot 1575\ [A] < U_o$$

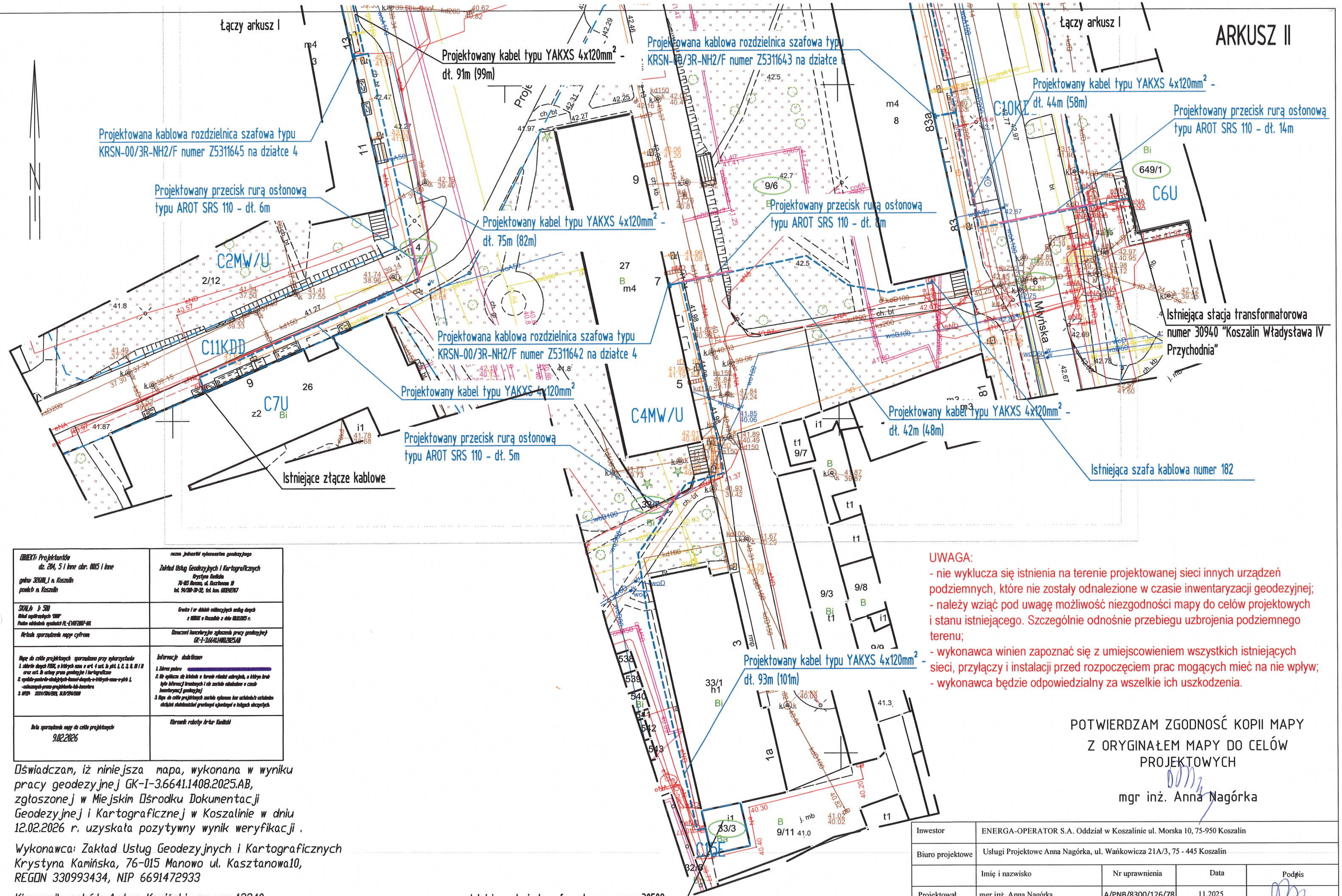
$$\mathbf{135{,}85}\ [\boldsymbol{V}] < 230\ [V]\ \textbf{- zależność jest spełniona}$$

Dla przyjętego rozwiązania ochrona przeciwporażeniowa jest skuteczna

mgr inż. Anna Nagórka
Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci elektrycznej
Nr upr. AM/8300/126/78
Kod. ZAP/IE/2548/01



Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 1



OBIEKT: Projektantów dz. 204, 5 i inne obr. 0015 i inne gmina: 326101_1 m. Koszalin powiat: m. Koszalin	nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska 76-015 Manowo, ul. Kasztanowa 10 tel. 94/318-30-32, tel. kom. 603242767
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych "2000" Poziom odniesienia wysokości PL-EVRF2007-NH	Granice i nr działek ewidencyjnych według danych z MODGiK w Koszalinie z dnia 08.12.2025 r.
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB
Mapa do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu 1. zbiorów danych PZGiK, o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt. 1, 2, 3, 8, 10 i 11 oraz ust. 1b ustawy prawo geodezyjne i kartograficzne 2. ~~wyników pomiarów niezależnych danych, o których mowa w pkt 1, uzyskanych przez projektanta lub inwestora~~ 3. KPZP: XXXV/504/2013, XLIII/594/2009	Informacje dodatkowe: 1. Zakres pomiaru 2. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej 3. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia/z ustaleniem obciążeń stanowiących granicznych ujawnionych w księgach wieczystych.
Data sporządzenia mapy do celów projektowych 9.02.2026	Kierownik robót: Artur Kamiński

Oświadczam, iż niniejsza mapa, wykonana w wyniku pracy geodezyjnej GK-I-3.6641.1408.2025.AB, zgłoszonej w Miejskim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Koszalinie w dniu 12.02.2026 r. uzyskała pozytywny wynik weryfikacji.

Wykonawca: Zakład Usług Geodezyjnych i Kartograficznych Krystyna Kamińska, 76-015 Manowo ul. Kasztanowa10, REGON 330993434, NIP 6691472933

Kierownik robót: Artur Kamiński, nr upr.12340

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

UWAGA:
- nie wyklucza się istnienia na terenie projektowanej sieci innych urządzeń podziemnych, które nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej;
- należy wziąć pod uwagę możliwość niezgodności mapy do celów projektowych i stanu istniejącego. Szczególnie odnośnie przebiegu uzbrojenia podziemnego terenu;
- wykonawca winien zapoznać się z umiejscowieniem wszystkich istniejących sieci, przyłączy i instalacji przed rozpoczęciem prac mogących mieć na nie wpływ;
- wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie ich uszkodzenia.

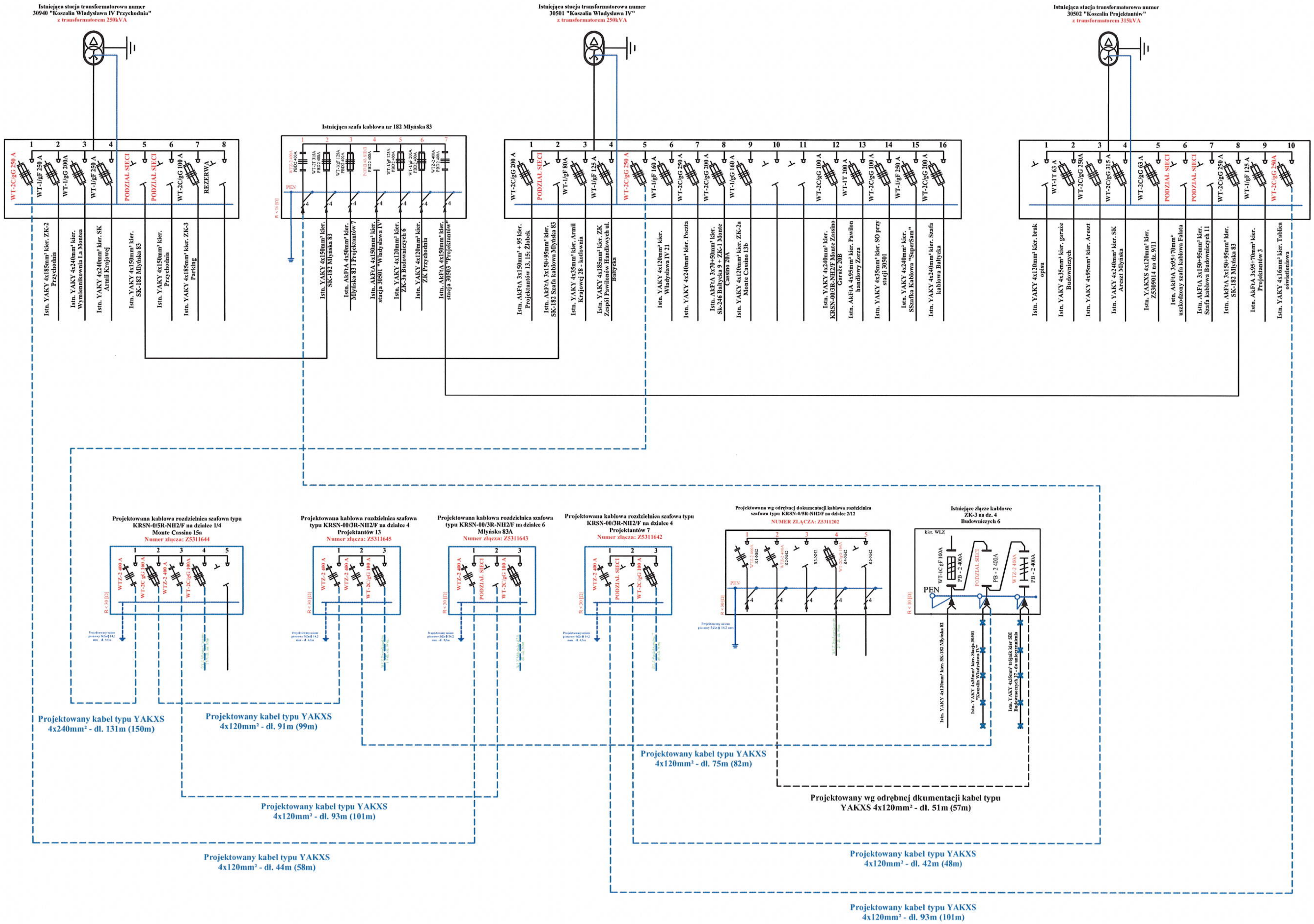
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII MAPY Z ORYGINAŁEM MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

mgr inż. Anna Nagórka

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	Usługi Projektowe Anna Nagórka, ul. Wańkowicza 21A/3, 75 - 445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	11.2025	
Skala 1:500	Projekt zagospodarowania terenu: 33/3, 33/7, 6, 4, 9/6, 649/1, 1/4 obręb 0020 oraz 609/20, 609/24 w obrębie ewidencyjnym numer 0015 miasta Koszalina, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063
Arkusz	Projekt sieci kablowej 0,4kV - wymiana awaryjnych odcinków linii kablowej 0,4kV przy ulicy Młyńskiej i Projektantów w Koszalinie			Nr rysunku 2

OCHRONA PRZY USZKODZENIU

W SIECI ENERGA OPERATOR S.A. 0,4 kV SAMOCZYNNE WYŁĄCZENIE ZASILANIA



LEGENDA:

Projektowany kabel typu YAKXS 4x240mm² i YAKXS 4x120mm²

Projektowany uziom pionowy

Inwestor	ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin			
Biuro projektowe	USŁUGI PROJEKTOWE ANNA NAGÓRKA, Koszalin ul. Wańkowicza 21A/3, 75-445 Koszalin			
	Imię i nazwisko	Nr uprawnienia	Data	Podpis
Projektował	mgr inż. Anna Nagórka	A/PNB/8300/126/78	05.2026	
A.N.	Opis rysunku Schemat ideowy zasilania energetycznego 0,4kV oraz kablowych rozdzielnic szafowych do zasilania obiektów przy ulicy Monte Cassino 15, Projektantów 13 i 7 oraz Młyńskiej 83 w Koszalinie, gm. Koszalin			Nr zlecenia OBMB1/53/25063 Nr rysunku 2

DOCUMENT CREATED WITH

PDF COMBINER



PDF Combiner is a free application that you can use to combine multiple PDF documents into one.

Three simple steps are needed to merge several PDF documents. First, we must add files to the program. This can be done using the Add files button or by dragging files to the list via the Drag and Drop mechanism. Then you need to adjust the order of files if list order is not suitable. The last step is joining files. To do this, click button Combine PDFs.

Main features:

secure PDF merging - everything is done on your computer and documents are not sent anywhere

simplicity - you need to follow three steps to merge documents

possibility to rearrange document - change the order of merged documents and page selection

reliability - application is not modifying a content of merged documents.

Visit the homepage to download the application:

www.jankowskimichal.pl/pdf-combiner

To remove this page from your document, please donate a project.